

Résultats semestriels 2019



1

Groupe
SAMSE

2

Conjoncture

3

Réalisations
2019

4

Résultats
au 30/06/2019

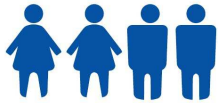
5

Actualités
2019

6

Evolution du
cours de
l'action

Notre réseau



5 440
COLLABORATEURS



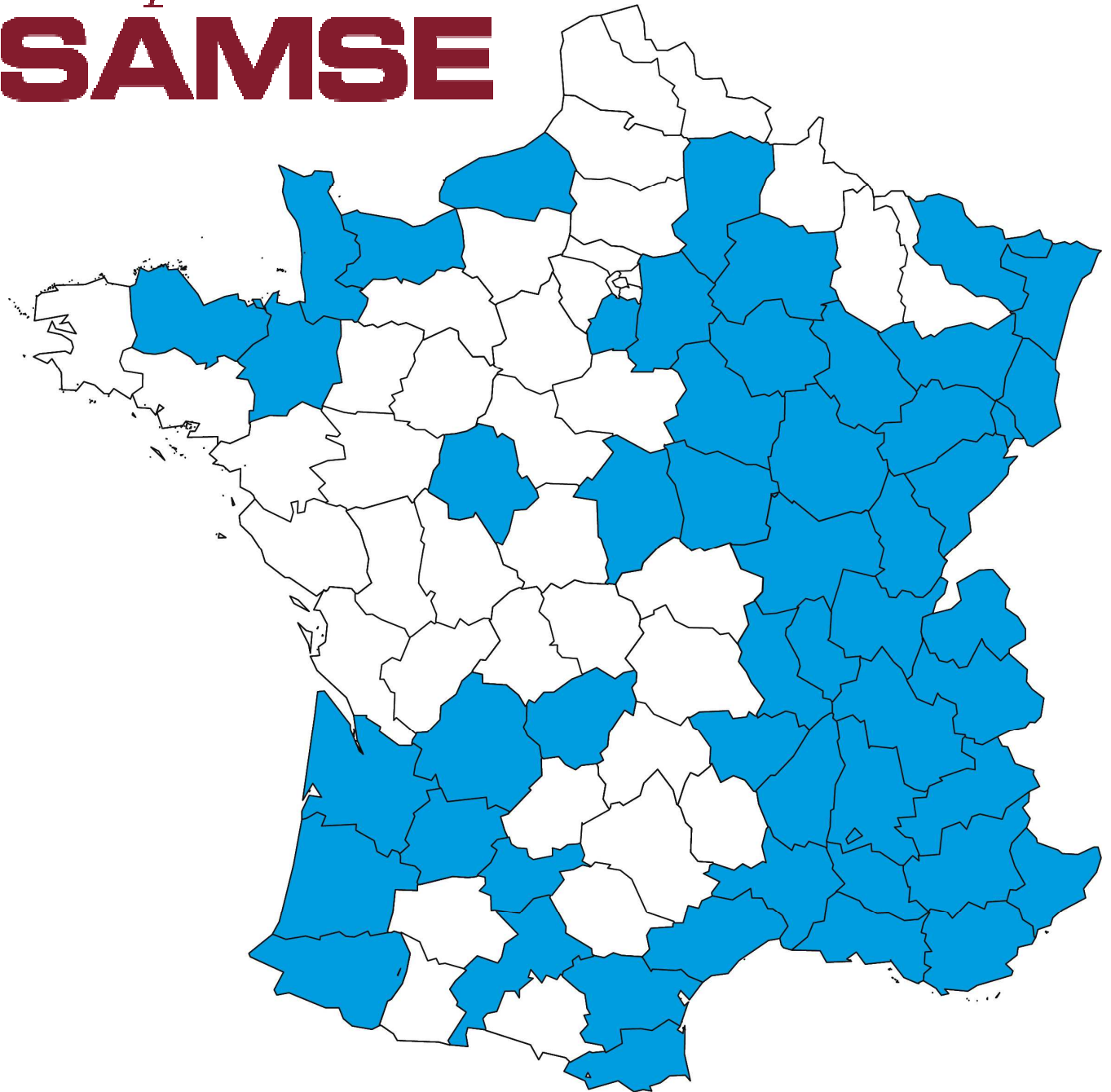
350
POINTS DE VENTE



55
DÉPARTEMENTS

25

ENSEIGNES





5 440
COLLABORATEURS



350
POINTS DE VENTE



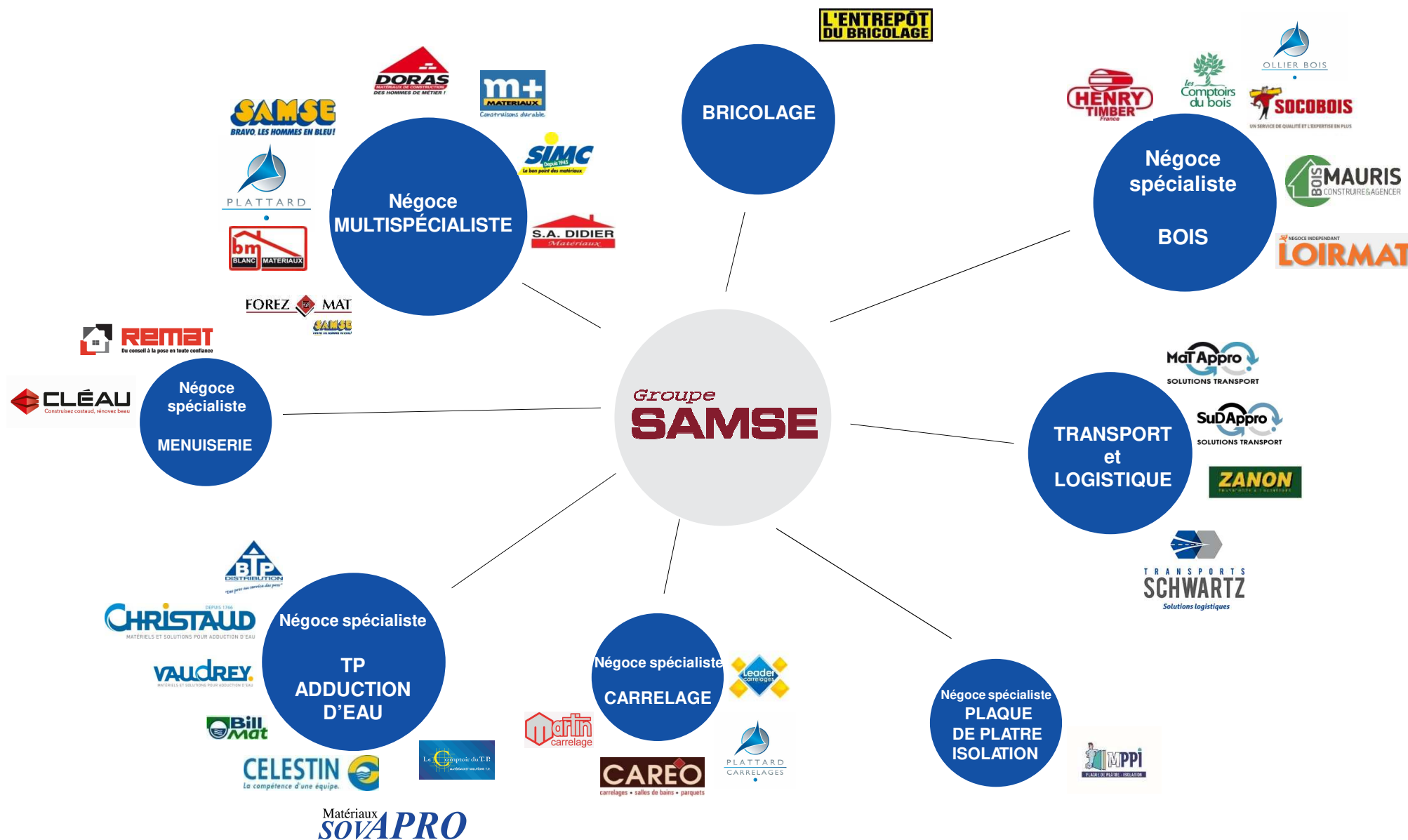
55
DÉPARTEMENTS

25

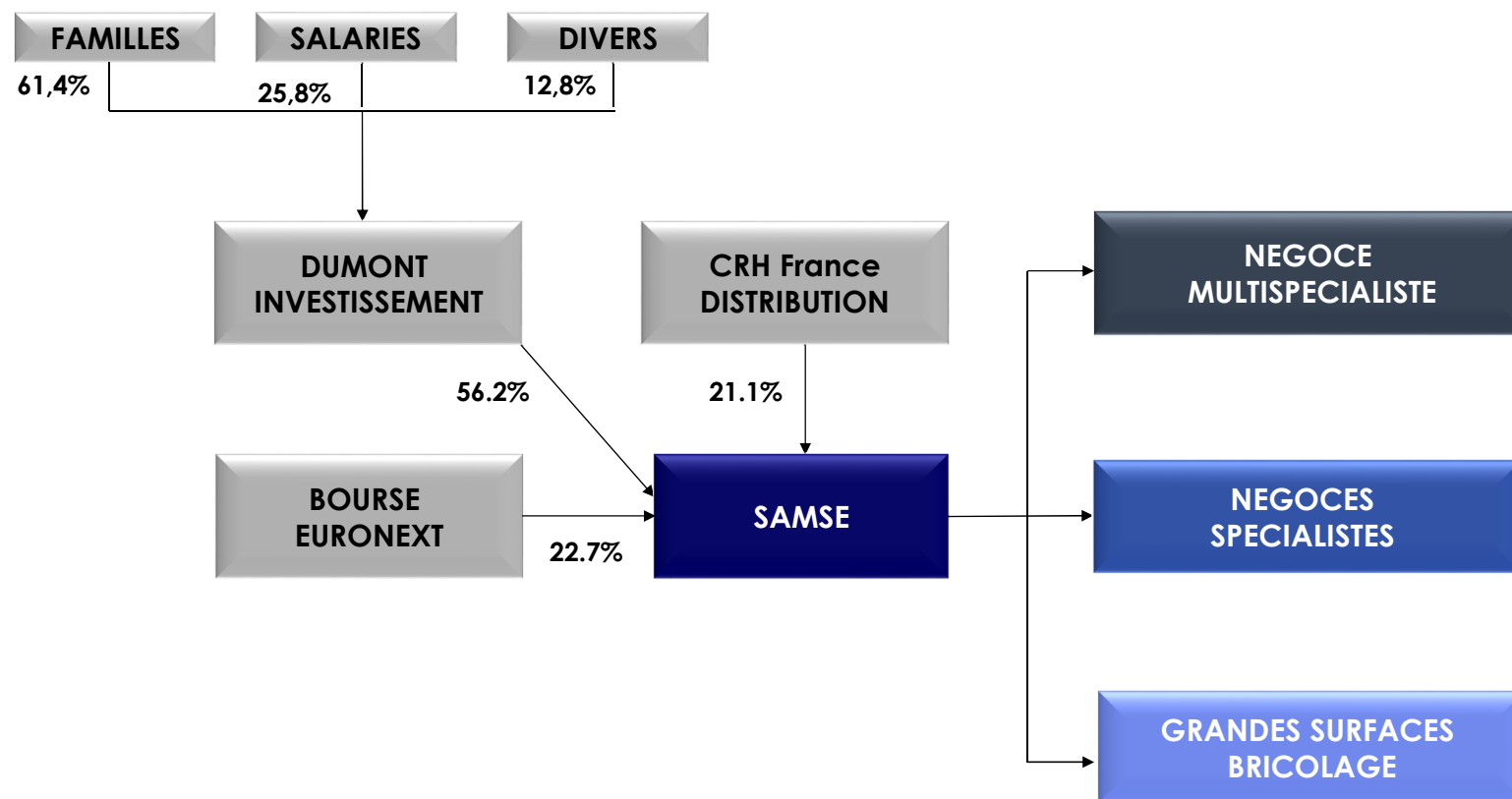
ENSEIGNES



Partenaires de vos chantiers, nos équipes conçoivent, avec nos fournisseurs, les solutions durables et innovantes de vos projets de construction, de rénovation et d'aménagement du territoire.



Structure juridique simplifiée



1



2

Conjoncture

3

Réalisations
2019

4

Résultats
au 30/06/2019

5

Actualités
2019

6

Evolution du
cours de
l'action



Conjoncture : Mises en chantier sur les 12 derniers mois

**409 100 logements mis en chantier,
soit une baisse de 4,6 % entre août 2018 et juillet 2019.**

- Auvergne-Rhône-Alpes : - 6 %
- Bourgogne-Franche-Comté : -0,7%
- Occitanie : - 12,2 %
- Provence-Alpes-Côte d'Azur : - 6,6 %

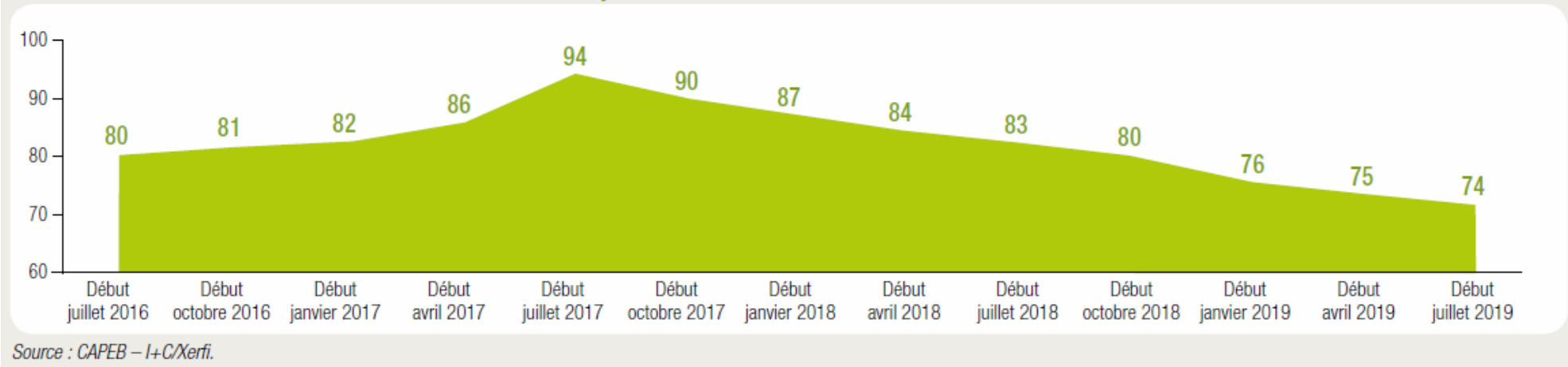
(source : SDES Sit@del2)

En milliers de logements, données brutes



Carnet de commandes des artisans

Évolution des carnets de commandes en nombre de jours



Groupe
SAMSE



1



2

Conjoncture

3

Réalisations
2019

4

Résultats
au 30/06/2019

5

Actualités
2019

6

Evolution du
cours de
l'action

Création d'une nouvelle agence



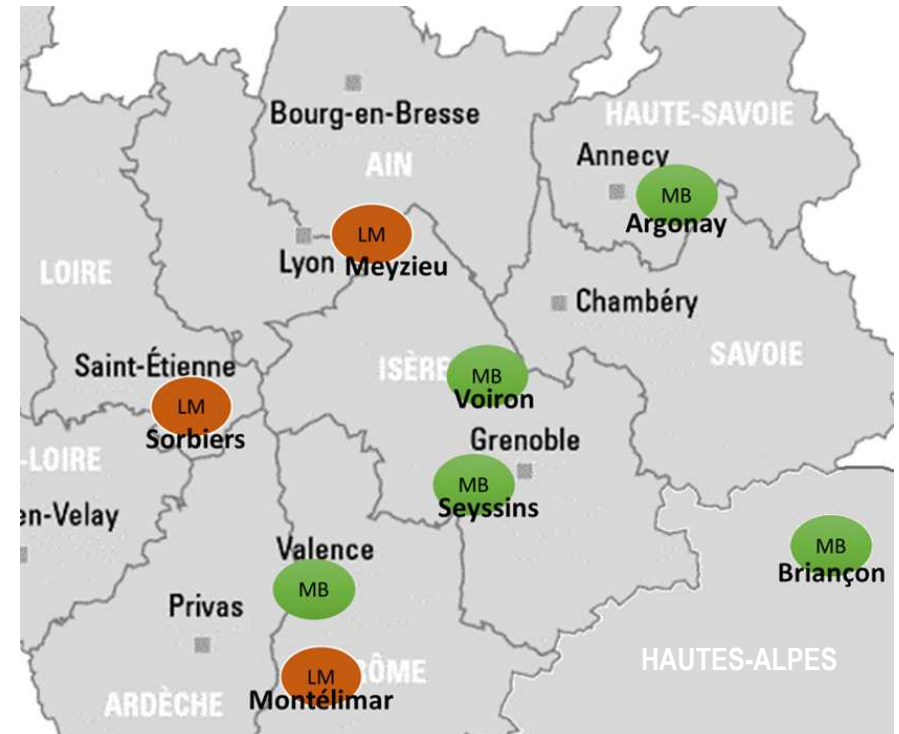
Ouverture en avril 2019 à St Priest (69)



LOIRE MATERIAUX

29 mars 2019

- ▶ Négoce spécialiste Bois et Panneaux
- ▶ Siège situé à Sorbiers (42)
- ▶ 3 sites :
 - Sorbiers (42) – propriétaire de l'ensemble immobilier
 - Meyzieu (69) – locataire
 - Montélimar (26) – locataire
- ▶ Chiffres d'affaires annuel : 12 000 K€
Résultat négatif
- ▶ Effectif : 45 salariés
- ▶ Prix acquisition : 1 592 K€
- ▶ Situation nette IFRS : 1 495 K€



Variations de périmètre

Entrée de périmètre – Négocio généraliste

17 avril 2019



Prise de participation complémentaire (65%)
Détenition par SAMSE de 100 % du capital



- ▶ CA : 6 M€
- ▶ Effectif : 17

Entrée de périmètre - Activité TP

3 juin 2019



Rachat de SOVAPRO Doubs
et Haut Doubs



Matériaux
SOVAPRO

- ▶ CA : 3,2 M€
- ▶ Effectif : 6

1



2

Conjoncture

3

Réalisations
2019

4

Résultats
au 30/06/2019

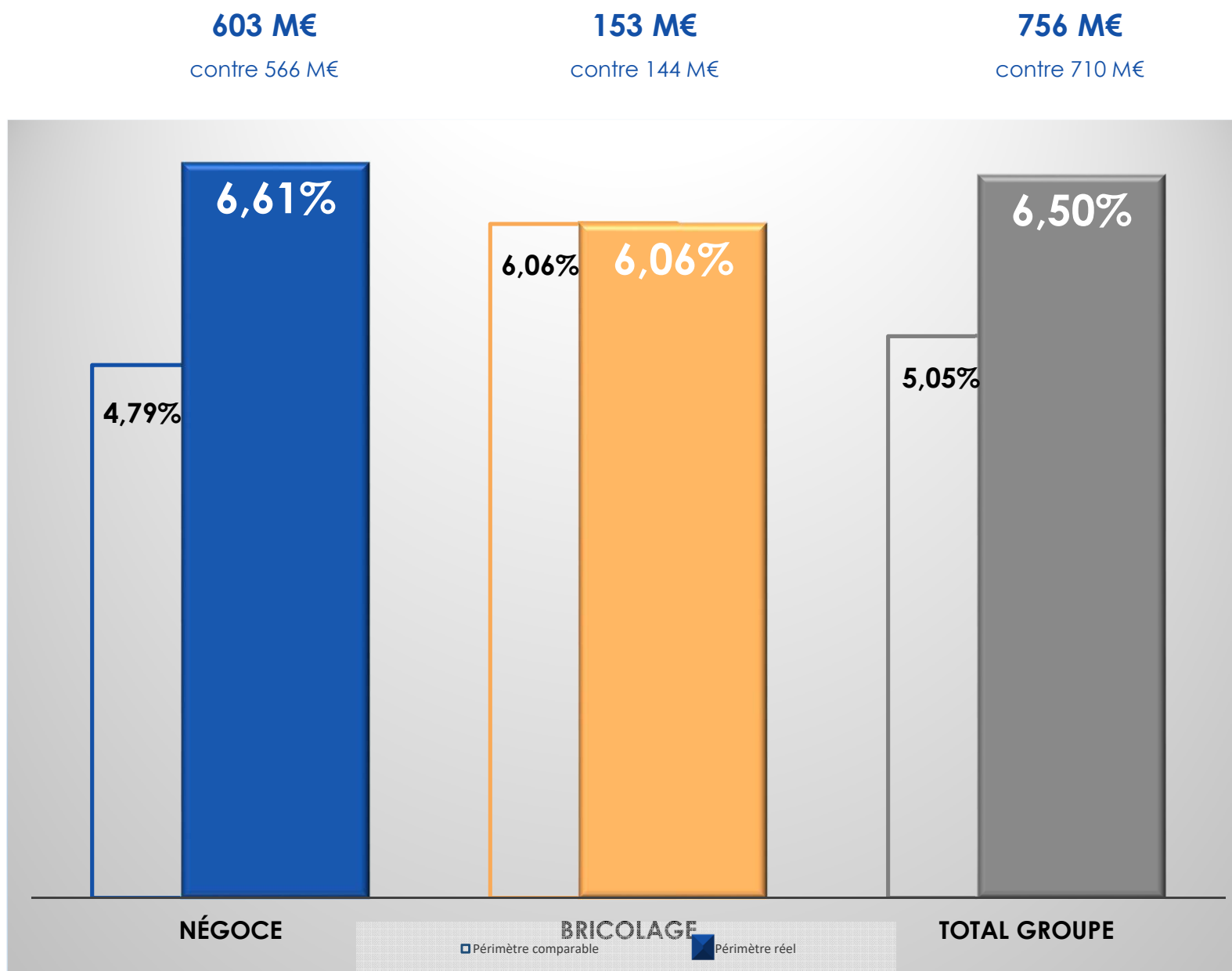
5

Actualités
2019

6

Evolution du
cours de
l'action

Evolution du chiffre d'affaires consolidé 2019/2018

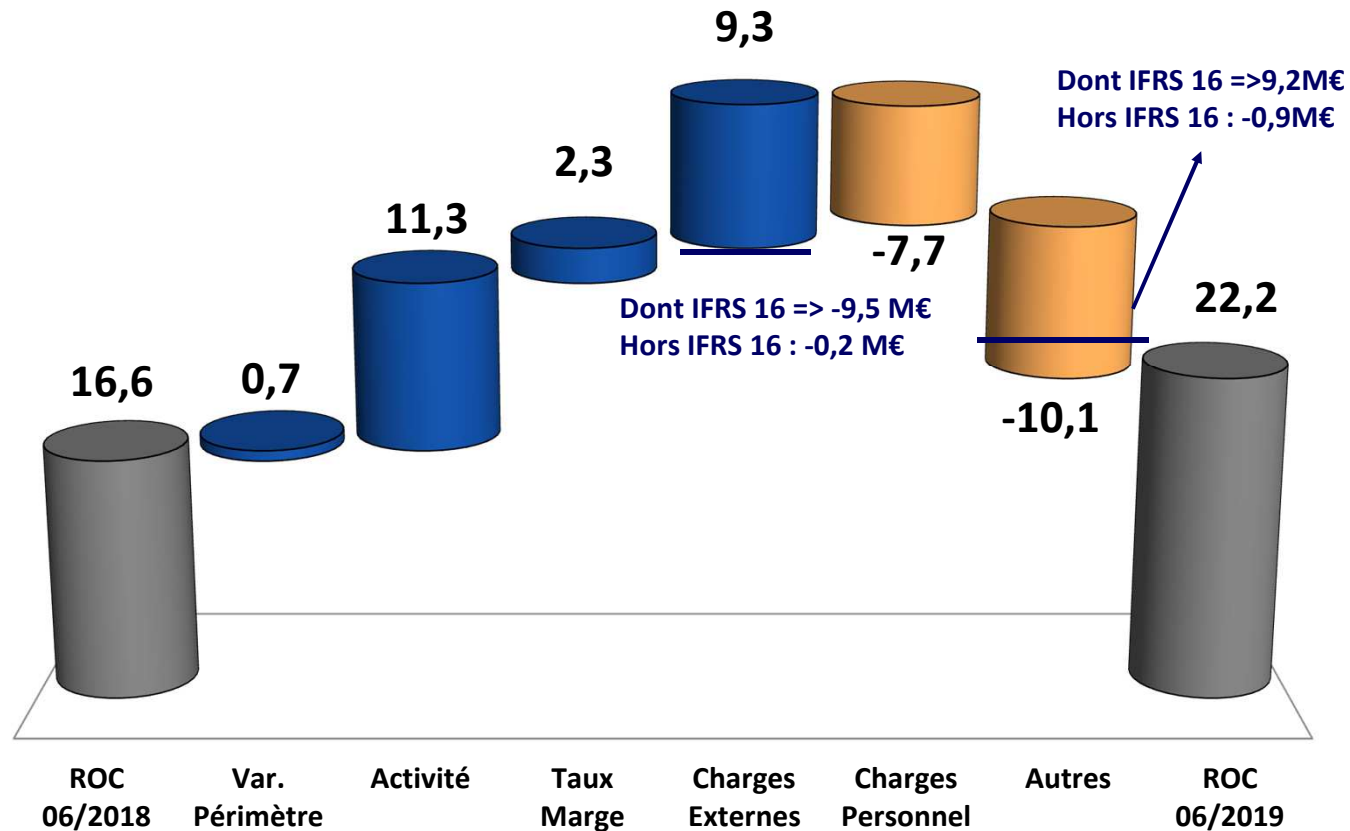


Compte de résultat consolidé au 30 juin 2019 (K€)

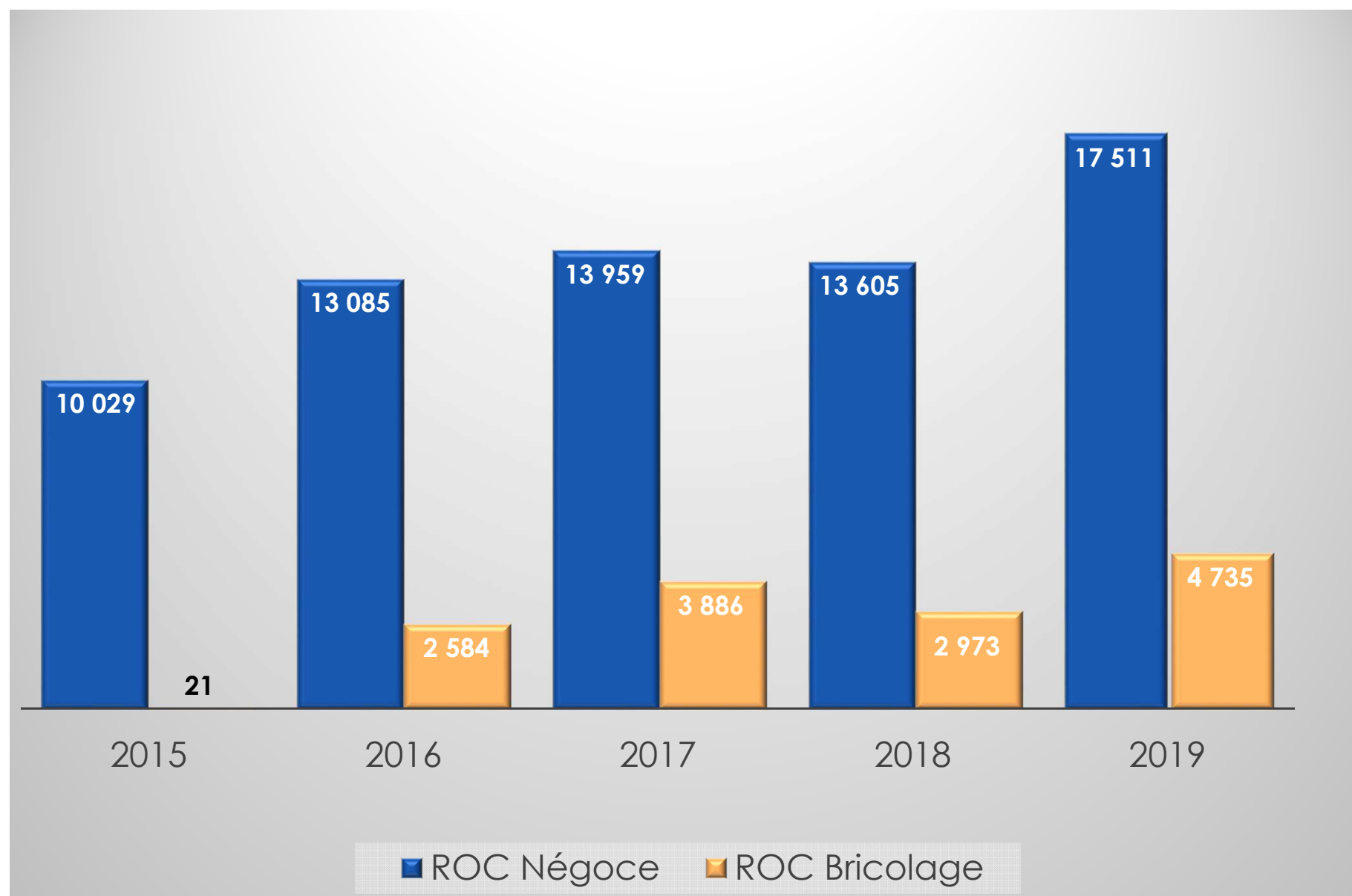
	30 juin 2019	30 juin 2018	en %	en %
				<i>Hors IFRS 16</i>
CHIFFRE D'AFFAIRES	755 957	709 812	6,5%	6,5%
Autres produits de l'activité	7	35	-80,0%	-80,0%
Achats et variation de stocks	-525 576	-496 823	5,8%	5,8%
MARGE BRUTE CONSOLIDÉE	230 388	213 024	8,2%	8,2%
Taux de marge brute	30,5%	30,0%		
Charges de personnel	-123 876	-114 463	8,2%	8,2%
Charges externes	-41 188	-49 211	-16,3%	2,9%
Impôts et taxes	-15 906	-15 354	3,6%	3,6%
Dotations aux amortissements	-24 623	-15 179	62,2%	1,5%
Dotations aux provisions et dépréciations	-1 882	-1 238	52,0%	52,0%
Autres produits et charges de l'exploitation courante	-667	-1 001	-33,4%	-33,4%
RESULTAT OPERATIONNEL COURANT	22 246	16 578	34,2%	32,8%

Evolution ROC Consolidé à fin juin 2019

Groupe SAMSE - Evolution du ROC Consolidé (M€)



Evolution du ROC consolidé à fin juin par métiers sur 5 ans (en K€)



Compte de résultat consolidé au 30 juin 2019 (K€)

	30 juin 2019	30 juin 2018	en %	en %
				<i>Hors IFRS 16</i>
RESULTAT OPERATIONNEL COURANT	22 246	16 578	34,2%	32,8%
Autres produits et charges opérationnels	551	547		
RESULTAT OPERATIONNEL	22 797	17 125	33,1%	31,7%
Produits de trésorerie et d'équivalents de trésorerie	100	37	170,3%	170,3%
Coût de l'endettement financier brut	-1 486	-1 060	40,2%	-8,3%
Coût de l'endettement financier net	-1 386	-1 023	35,5%	-14,8%
Autres produits et charges financiers	612	614	-0,3%	-0,3%
RESULTAT FINANCIER	-774	-409	89,2%	-36,4%
Charge d'impôt	-6 942	-4 327	60,4%	62,5%
Quote part de résultat net des sociétés mises en équivalence	2 374	2 152	10,3%	11,1%
RESULTAT NET DES SOCIETES INTEGREES	17 455	14 541	20,0%	21,4%
Résultat net - Part attribuable aux actionnaires de SAMSE	16 259	13 488	20,5%	21,9%
Résultat net - Part attribuable aux intérêts non contrôlants	1 196	1 053	13,6%	14,4%

Bilan consolidé au 30 juin 2019 (K€)

	30-juin-19	31-déc-18	Variations / déc	30-juin-18	Variations / juin
ACTIFS NON COURANTS	476 774	389 563	87 211	385 354	91 420
Ecart d'acquisition	46 479	45 462	1 016	44 685	1 793
Autres immobilisations incorporelles	2 014	1 781	232	1 951	63
Immobilisations corporelles	352 348	271 215	81 133	269 847	82 501
Titres mis en équivalence	44 293	44 470	-177	43 347	946
Titres de sociétés non consolidées	24 588	20 052	4 536	19 492	5 096
Autres actifs immobilisés	4 769	4 238	531	3 754	1 015
Impôts différés actifs	2 284	2 344	-60	2 279	5
ACTIFS COURANTS	675 132	628 712	46 420	663 570	11 562
Stocks de marchandises	291 186	271 309	19 878	287 230	3 957
Clients et comptes rattachés	251 093	190 066	61 026	240 308	10 785
Autres créances	73 735	105 607	-31 871	73 893	-158
Disponibilités et équivalents de trésorerie	59 117	61 730	-2 613	62 139	-3 021
Actifs classés comme détenus en vue de la vente	1 189	1 716	-527	3 643	-2 454
TOTAL DE L'ACTIF	1 153 095	1 019 991	133 104	1 052 567	100 528

Bilan consolidé au 30 juin 2019 (K€)

	30-juin-19	31-déc-18	Variations / déc	30-juin-18	Variations / juin
CAPITAUX PROPRES	488 730	481 379	7 351	457 977	30 753
Capitaux propres - part attribuable aux actionnaires de SAMSE	480 038	471 376	8 663	447 981	32 057
Capitaux propres - part attribuable aux intérêts non contrôlants	8 692	10 004	-1 311	9 996	-1 304
DETTES NON COURANTES	205 197	155 795	49 402	158 077	47 120
Provisions	15 631	14 979	652	15 038	593
Impôts différés passifs	5 778	7 371	-1 593	6 161	-383
Dettes financières à long terme	183 788	133 445	50 343	136 878	46 910
DETTES COURANTES	459 168	382 817	76 351	434 267	24 900
Provisions	3 468	2 291	1 178	2 954	514
Fournisseurs et comptes rattachés	228 012	192 981	35 032	226 316	1 696
Dettes financières à court terme	116 511	74 867	41 644	103 628	12 883
Autres dettes	111 176	112 678	-1 502	101 369	9 807
Passifs classés comme détenus en vue de la vente			0	2 245	-2 245
TOTAL DU PASSIF	1 153 095	1 019 991	133 104	1 052 567	100 528

Tableau consolidé des flux de trésorerie au 30 juin 2019

(en milliers d'euros)

	Exercices		
	2019	2018	Δ
TRESORERIE A L'OUVERTURE	45 202	58 407	-13 205
Capacité d'autofinancement	39 774	27 598	12 176
Coût de l'endettement financier net	1 386	1 023	363
Variation du besoin en fonds de roulement	-14 406	-35 671	21 265
Flux de trésorerie généré par l'activité	26 754	-7 050	33 804
Acquisitions d'immobilisations corp. et incorp. nettes	-20 114	-16 194	-3 920
Autres flux liés aux opérations d'investissements	-6 169	-4 067	-2 102
Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement	-26 283	-20 261	-6 022
Dividendes versés aux actionnaires de la Société Mère	-8 647	-8 685	38
Emission d'emprunts	26 959	37 335	-10 376
Remboursements d'emprunts	-39 902	-34 992	-4 910
Autres flux liés aux opérations de financement	-4 293	-4 973	680
Flux de trésorerie liés aux opérations de financement	-25 883	-11 315	-14 568
AUGMENTATION OU DIMINUTION DE LA TRESORERIE	-25 412	-38 626	13 214
Reclassement de trésorerie	0	0	0
TRESORERIE A LA CLOTURE	19 790	19 781	9

Endettement financier net au 30 juin 2019 (en K€)

Endettement financier net au 30 juin

	2019 Hors IFRS 16	2019	2018	2017
Emprunts et dettes financières	188 839	260 972	198 076	211 552
Trésorerie nette	19 790	19 790	19 782	30 270
Endettement financier net	169 049	241 182	178 294	181 282
Capitaux propres	488 928	488 730	457 977	424 063
Endettement financier net	169 049	241 182	178 294	181 282
Ratio d'endettement (en %)	34,58%	49,35%	38,93%	42,75%

Groupe
SAMSE



1



2

Conjoncture

3

Réalisations
2019

4

Résultats
au 30/06/2019

5

Actualités
2019

6

Evolution du
cours de
l'action

Vente par CRH de son activité Distribution Europe

Mai 2018

**Lancement de la
revue stratégique
de CRH**

Février 2019

**Publication des
résultats 2018
et
poursuite de la
revue**

Juillet 2019

**Annonce de la cession
de la Distribution
Europe à Blackstone
(incluant les 21% du
capital de Samse et
l'option d'achat de 2020)**

Groupe
SAMSE



1



2

Conjoncture

3

Réalisations
2019

4

Résultats
au 30/06/2019

5

Actualités
2019

6

Evolution du
cours de
l'action

Evolution Boursière

Marché

EURONEXT PARIS COMPARTIMENT B



Nombre de titres inscrits
3 458 084

Capitalisation au 9 septembre 2019
526 M€

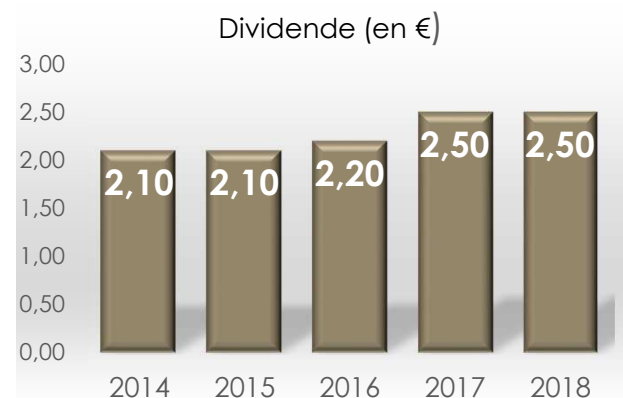
Cours au 9 septembre 2019
152,00 €

Cours (de clôture) le plus haut (YTD)
160,00 €

Cours le plus bas (YTD)
130,00 €

Evolution en 2018
-23,5%

Evolution depuis le 1^{er} janvier
+16,79%
(09 septembre 2019)



Merci de votre attention

