

A scenic mountain landscape featuring a stone hut with a green door and window, two hikers, and a large mountain peak with snow and clouds. The scene is reflected in a calm lake. A semi-transparent grey overlay is on the left side of the image.

Résultats
semestriels
2021

Groupe
SAMSE

Sommaire

01

Groupe
SAMSE

02

Conjoncture

03

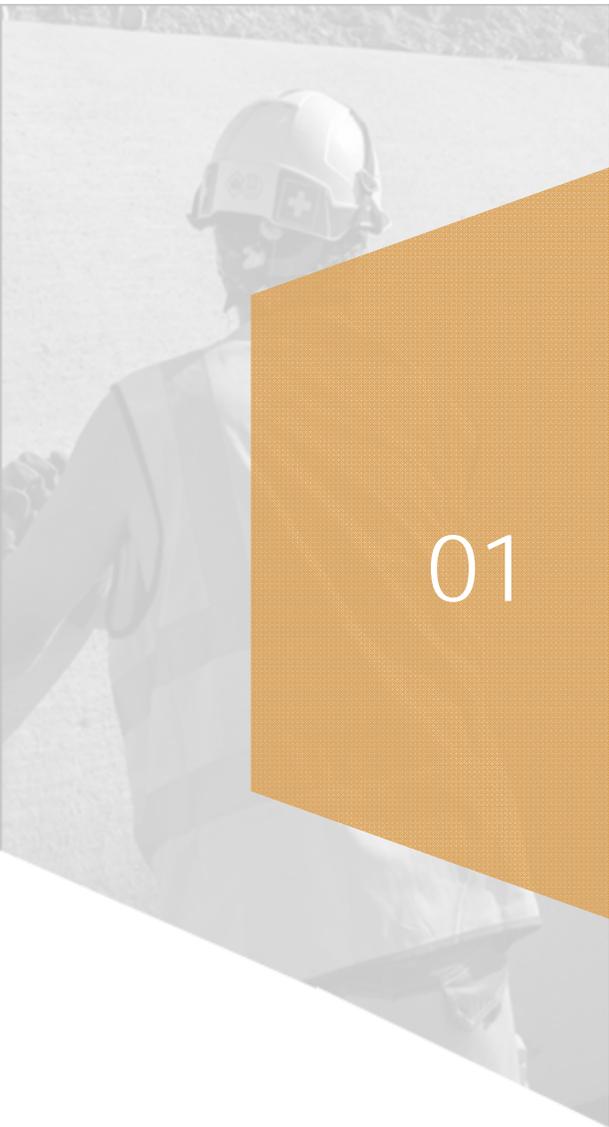
Résultats au
30/06/2021

04

Actualités
2021

05

Evolution du
cours de
l'action



01

Groupe SAMSE



Notre réseau



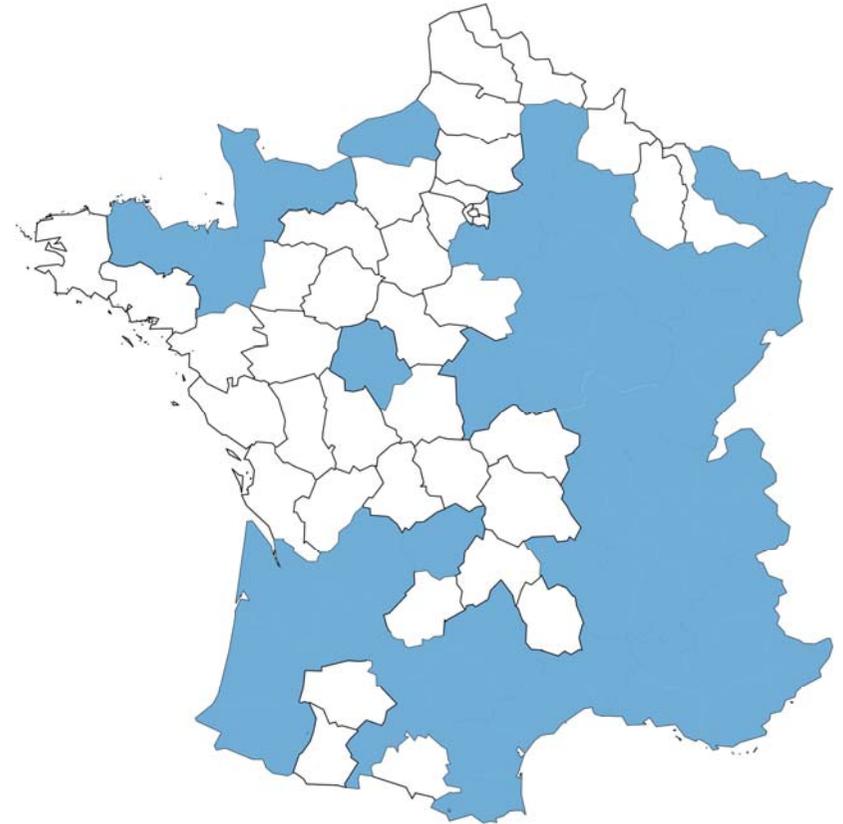
6 000
COLLABORATEURS



350
POINTS DE VENTE



55
DÉPARTEMENTS



Nos enseignes

Négoce

Multi-spécialistes



Spécialistes

TP | Adduction d'eau



Bois



Carrelage



Menuiserie



Plaque de plâtre Plafond et isolation



Bricolage



Logistique et Transport

Logistique



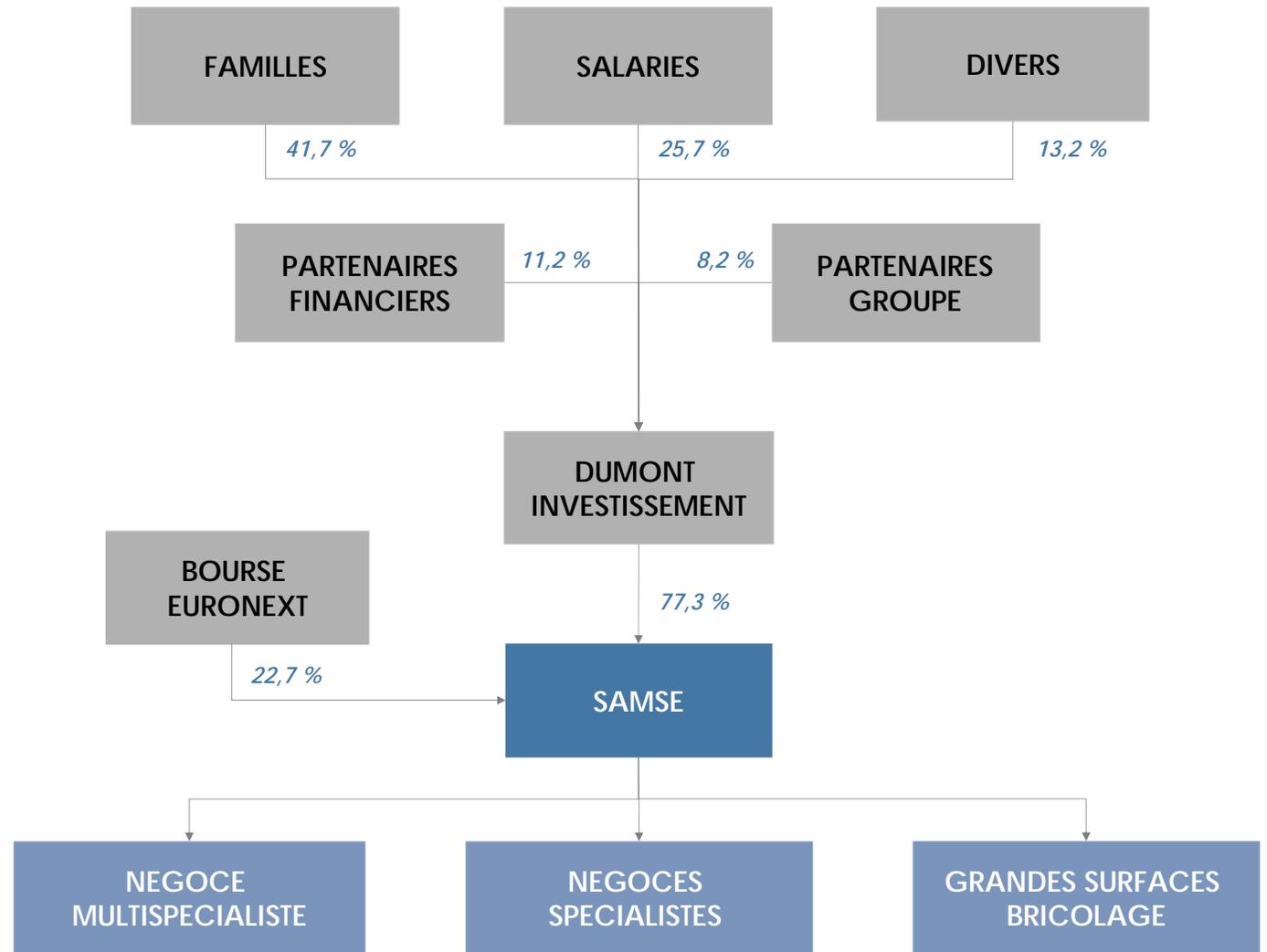
Transport



Note :

1. Enseignes affiliées à l'enseigne SAMSE

Structure juridique
simplifiée au
31 décembre 2020





02

Conjoncture

Mises en chantier
2021

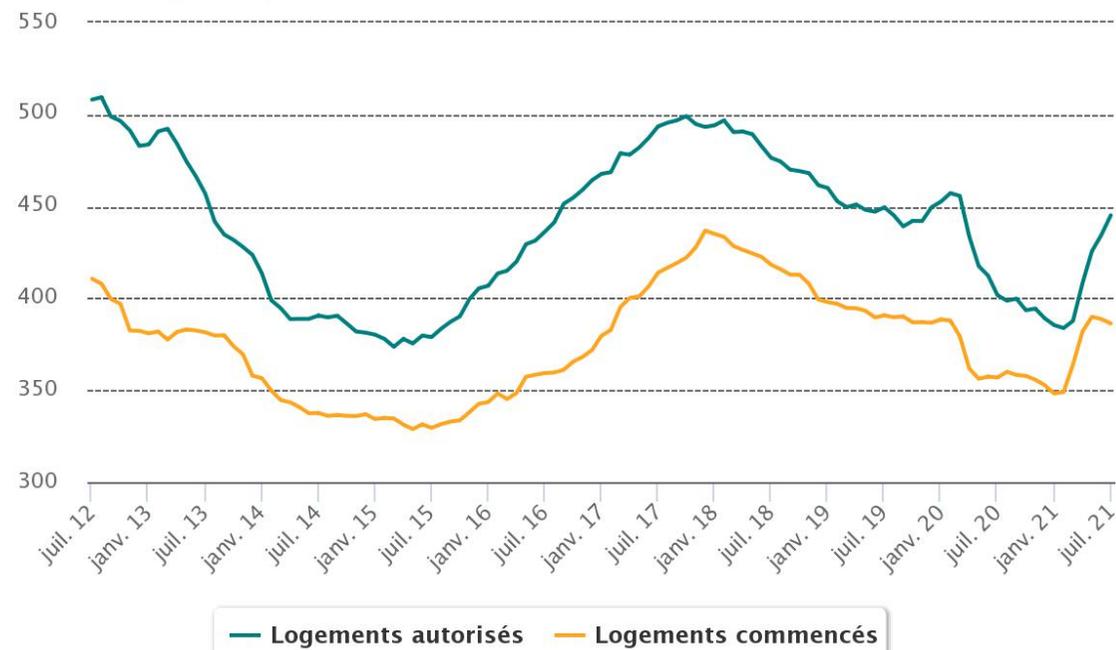
Sur 12 mois, **386 300** logements mis en chantier,
soit une hausse de **8,2 %** par rapport à 2020.

- Auvergne-Rhône-Alpes : + 7,7 %
- Bourgogne-Franche-Comté : + 32,2 %
- Occitanie : + 14,4 %
- Provence-Alpes-Côte d'Azur : + 4 %

Construction de logements à fin juillet 2021

Nombre de logements cumulés sur douze mois

En milliers de logements, données brutes



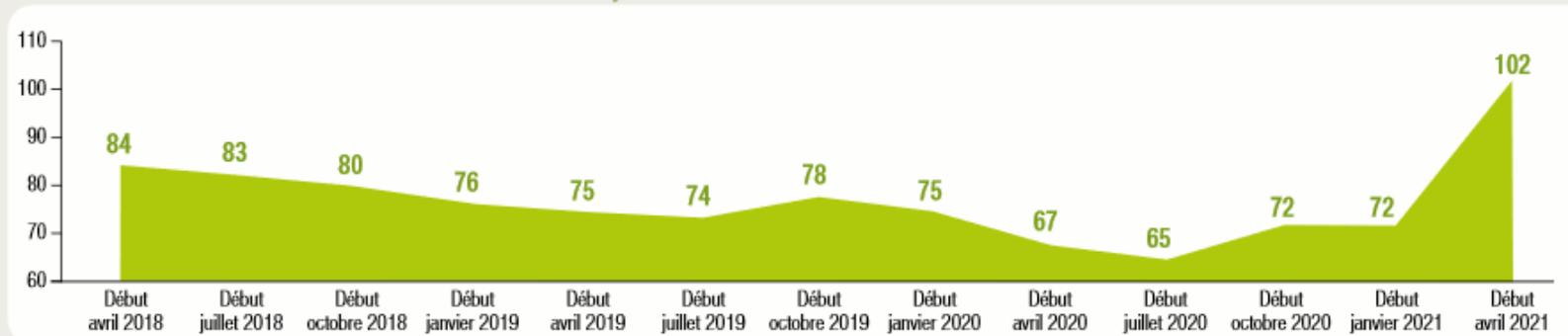
(source : SDES Sit@del2)

Carnet de commandes des artisans

Les carnets de commandes représentent 102 jours de travail au 1^{er} trimestre 2021 (soit 35 jours de plus qu'un an auparavant).

Les carnets de commande s'étoffent en entretien-rénovation comme en construction neuve.

Évolution des carnets de commandes en nombre de jours



(source : CAPEB)



03

Résultats au 30/06/2021



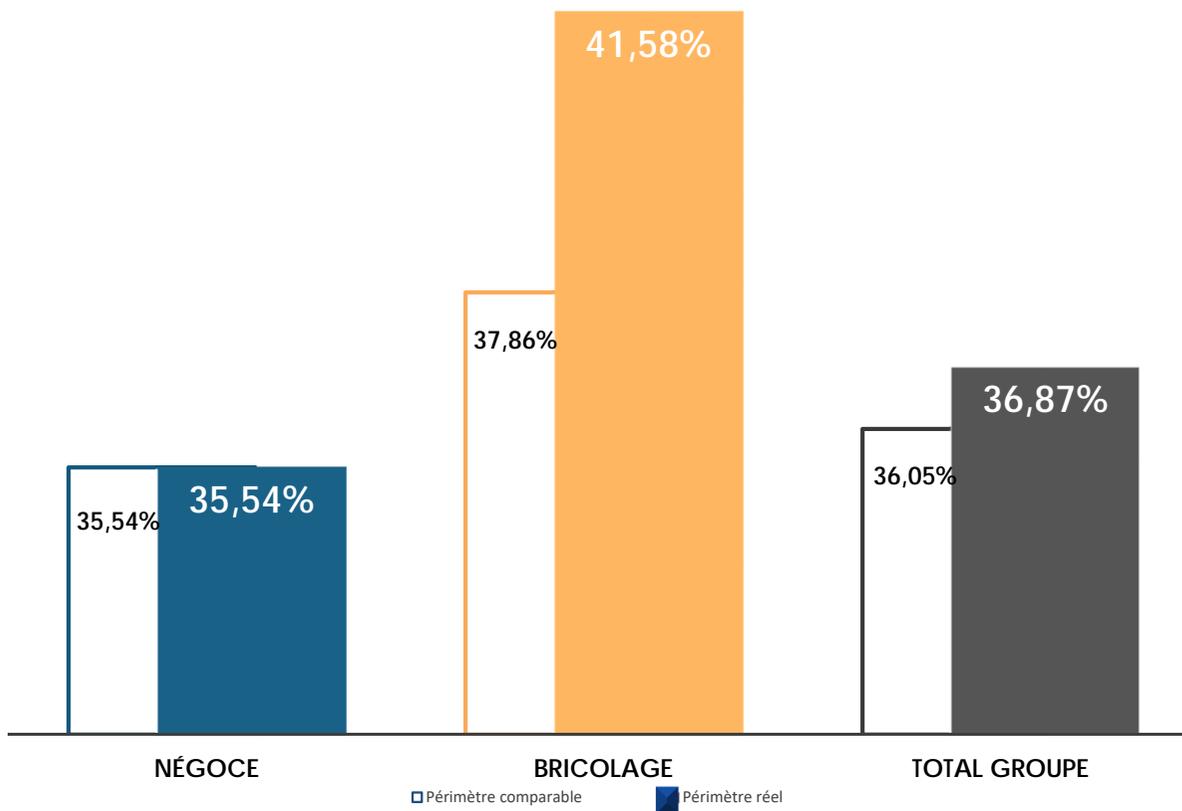
Variations de périmètre

Opérations de réorganisation interne du 1^{er} semestre 2021 (effet au 1^{er} janvier 2021)

- ❑ TUP de la société LEADER CARRELAGES dans la société SAMSE
- ❑ TUP de la société REMAT dans la société SAMSE
- ❑ TUP de la société DEGUERRY SAMSE dans la société SAMSE
- ❑ TUP de la société LE COMPTOIR dans la société CELESTIN MATERIAUX
- ❑ TUP de la société SCIERIE JOURDAN dans la société ETS PIERRE HENRY ET FILS

Evolution du chiffre d'affaires consolidé à fin juin 2021 / 2020

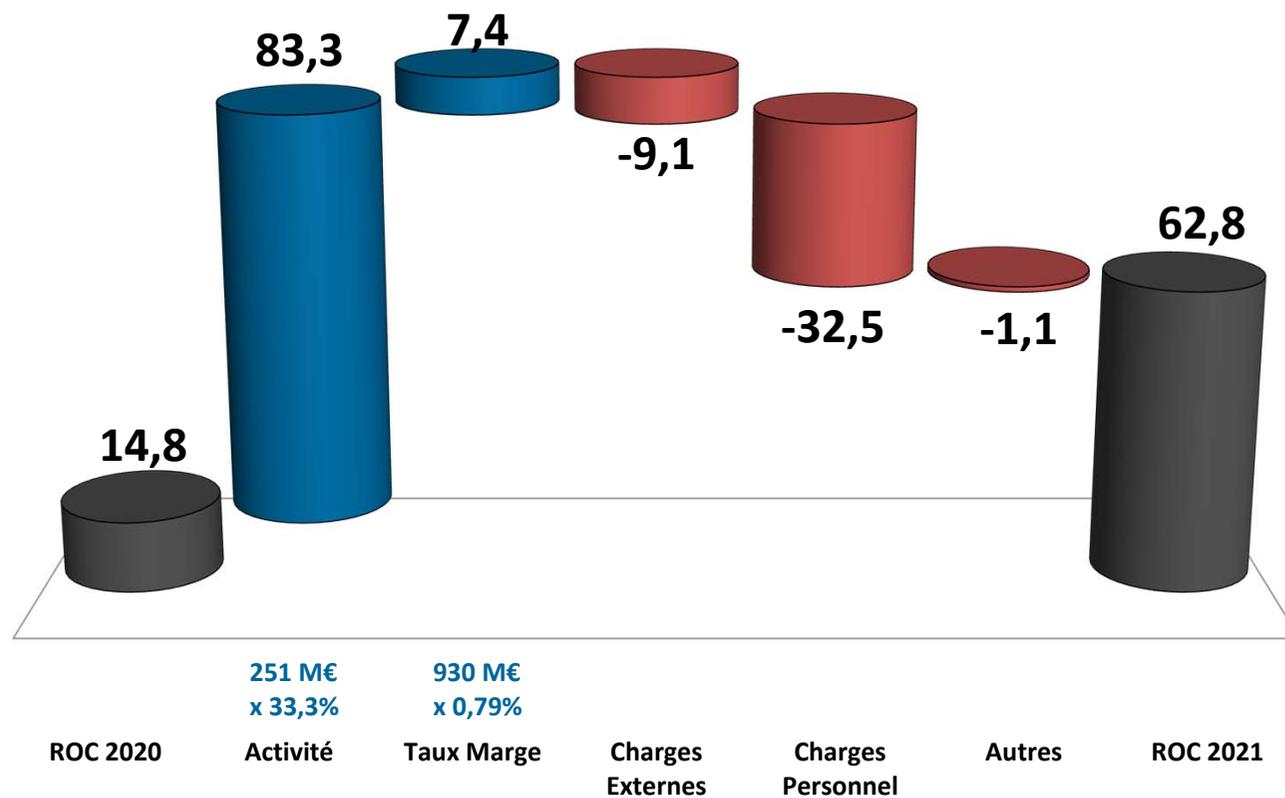
2021	719 M€	212 M€	930 M€
2020	530 M€	149 M€	680 M€
2019	603 (+19,1%)	153 (+38,6%)	756 (+23,1%)



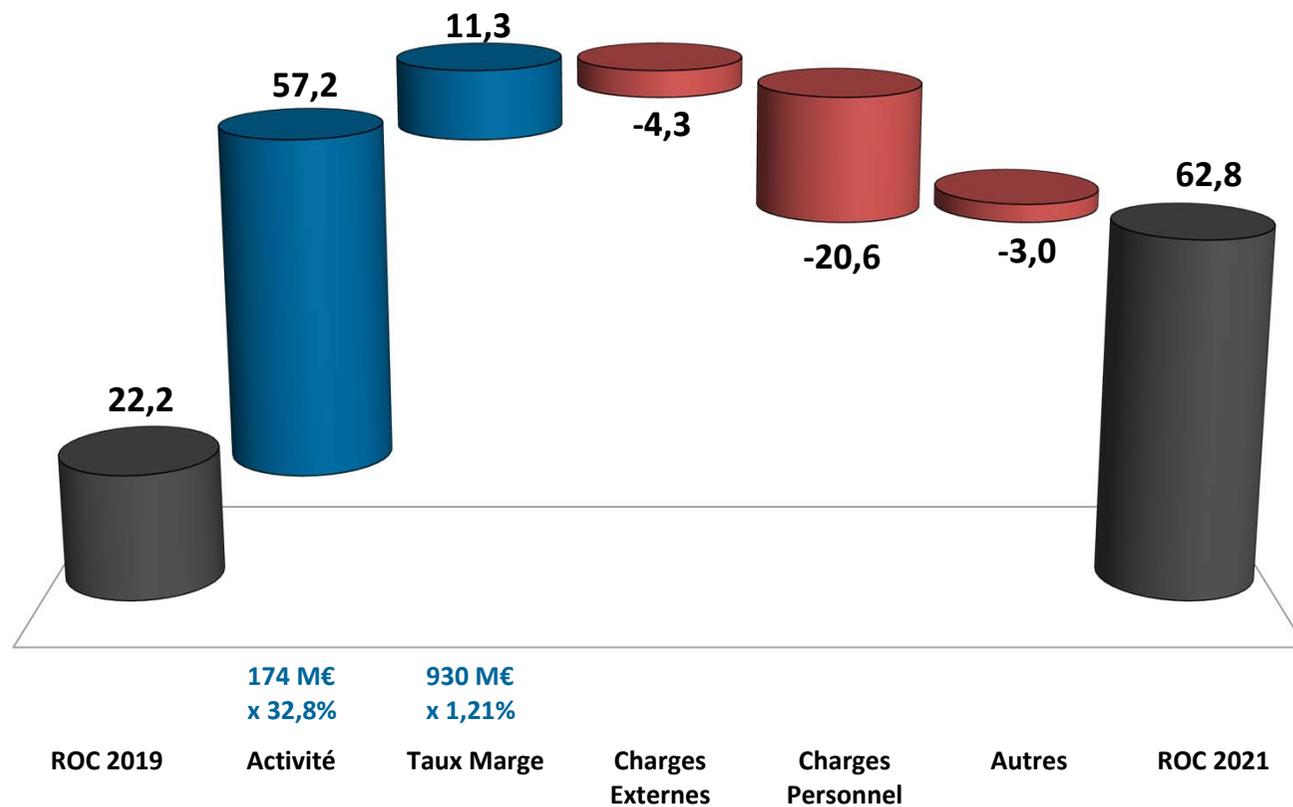
Compte de résultat consolidé au 30 juin 2020 (k€)

	30-juin-21	30-juin-20	Var. %	30-juin-19	Var. %
CHIFFRE D'AFFAIRES	930 323	679 728	36,9%	755 958	23,1%
Dont Chiffre d'affaires négoce	718 686	530 241	35,5%	603 261	19,1%
Dont Chiffre d'affaires bricolage	211 637	149 487	41,6%	152 697	38,6%
Achats marchandises et variation de stocks	-613 581	-453 684	35,2%	-507 755	20,8%
Marge commerciale brute consolidée	316 742	226 044	40,1%	248 203	27,6%
<i>Taux de marge commerciale brute</i>	<i>34,05%</i>	<i>33,26%</i>		<i>32,83%</i>	
Autres achats non Stockés	-19 234	-14 338	34,1%	-17 821	7,9%
Charges de personnel	-144 505	-112 009	29,0%	-123 876	16,7%
Charges externes	-45 534	-36 395	25,1%	-41 188	10,6%
Impôts et taxes	-16 703	-16 468	1,4%	-15 907	5,0%
Dotations et reprises	-27 006	-30 854	-12,5%	-26 505	1,9%
Autres produits et charges de l'exploitation courante	-943	-1 169	-19,3%	-660	42,9%
RESULTAT OPERATIONNEL COURANT	62 817	14 811	324,1%	22 246	182,4%
Dont ROC négoce	47 235	10 789	337,8%	17 511	169,7%
Dont ROC bricolage	15 582	4 022	287,4%	4 735	229,1%

Evolution du ROC
consolidé à fin juin
2021 / 2020
(M€)

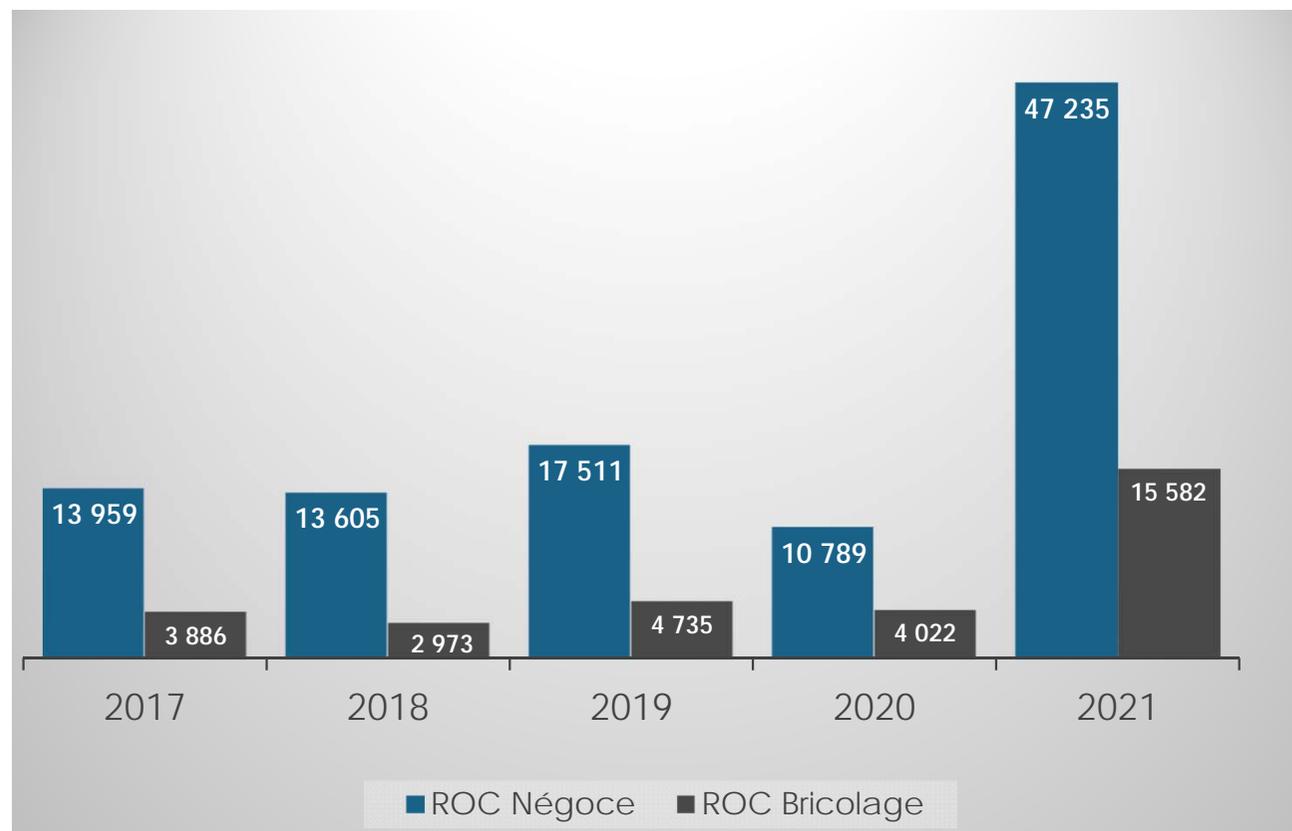


Evolution du ROC
consolidé à fin juin
2021 / 2019
(M€)





Evolution du ROC
consolidé
au 30 juin
par métier
sur 5 ans
(k€)



Compte de résultat consolidé au 30 juin 2021 (k€) - suite

	30-juin-21	30-juin-20	Var. %	30-juin-19	Var. %
RESULTAT OPERATIONNEL COURANT	62 817	14 811	324,1%	22 246	182,4%
Dont ROC négoce	47 235	10 789	337,8%	17 511	169,7%
Dont ROC bricolage	15 582	4 022	287,4%	4 735	229,1%
Résultat opérationnel non-courant	-1 055	-217		551	
RESULTAT OPERATIONNEL	61 762	14 594	323,2%	22 797	170,9%
Autres produits et charges financiers	499	496	0,6%	612	-18,5%
RESULTAT FINANCIER	-1 127	-927	21,6%	-774	45,6%
RESULTAT NET AVANT IS	60 635	13 667	343,7%	22 023	175,3%
Charge d'impôt	-16 171	-4 668	246,4%	-6 942	132,9%
Quote part de résultat net des sociétés mises en équivalence	4 035	1 881	114,5%	2 374	70,0%
RESULTAT NET DES SOCIETES INTEGrees	48 499	10 880	345,8%	17 455	177,9%
Résultat net - Part attribuable aux actionnaires de SAMSE	46 697	10 074	363,5%	16 259	187,2%
Résultat net - Part attribuable aux intérêts non contrôlants	1 802	806	123,6%	1 196	50,7%

Bilan consolidé au 30 juin 2021 (k€)

	30-juin-21	31-déc-20	Variations / déc	30-juin-20	Variations / juin
ACTIFS NON COURANTS	547 423	544 275	3 147	555 156	-7 733
Ecart d'acquisition	42 664	42 664	0	44 275	-1 611
Autres immobilisations incorporelles	2 566	3 403	-837	3 413	-847
Immobilisations corporelles	245 259	245 481	-222	277 900	-32 641 *
Droits d'utilisation liés aux contrats de location	160 333	161 476	-1 143	143 762	16 571
Titres mis en équivalence	51 158	49 469	1 688	46 883	4 275
Titres de sociétés non consolidées	27 554	24 661	2 893	19 471	8 083
Autres actifs immobilisés	11 825	11 175	650	16 209	-4 384
Impôts différés actifs	6 064	5 947	117	3 243	2 821
ACTIFS COURANTS	774 755	708 305	66 450	658 699	116 057
Stocks de marchandises	317 341	278 585	38 756	294 584	22 756
Clients et comptes rattachés	265 508	180 643	84 865	205 698	59 811
Autres créances	82 502	107 820	-25 318	72 928	9 574
Disponibilités et équivalents de trésorerie	109 404	141 258	-31 854	85 488	23 916
Actifs classés comme détenus en vue de la vente	5 178	3 379	1 799	1 105	4 073
TOTAL DE L'ACTIF	1 327 356	1 255 960	71 397	1 214 960	112 396

* Diminution consécutive notamment aux cessions immobilières réalisées en décembre 2020

Bilan consolidé au 30 juin 2021 (k€) - suite

	30-juin-21	31-déc-20	Variations / déc	30-juin-20	Variations / juin
CAPITAUX PROPRES	529 077	502 385	26 692	486 887	42 190
Capitaux propres - part attribuable aux actionnaires de SAMSE	519 987	491 700	28 288	477 859	42 128
Capitaux propres - part attribuable aux intérêts non contrôlés	9 090	10 685	-1 596	9 028	62
DETTES NON COURANTES	286 022	313 554	-27 532	302 341	-16 319
Provisions	21 126	20 154	972	18 523	2 603
Impôts différés passifs	5 358	7 595	-2 237	5 799	-441
Dettes financières à long terme	112 452	137 762	-25 310	150 320	-37 868 *
Dettes financières locatives à long terme	147 086	148 043	-957	127 699	19 387
DETTES COURANTES	512 257	440 021	72 236	425 732	86 525
Provisions	2 514	3 281	-767	3 848	-1 334
Fournisseurs et comptes rattachés	300 625	217 753	82 871	239 419	61 206
Dettes financières à court terme	55 874	58 720	-2 846	58 590	-2 716
Dettes financières locatives à court terme	19 731	19 805	-74	17 417	2 314
Autres dettes	133 514	140 462	-6 948	106 458	27 056
TOTAL DU PASSIF	1 327 356	1 255 960	71 396	1 214 960	112 396

* Absence de nouveaux emprunts sur le 1^{er} semestre 2021

Tableau consolidé des flux de trésorerie (en milliers d'euros)

	1er semestre 2021	1er semestre 2020	Δ
TRESORERIE A L'OUVERTURE	138 492	52 570	85 922
Résultat net consolidé - part attribuable aux actionnaires	48 499	10 880	37 619
Amortissements et provisions	25 594	28 009	-2 415
Résultat sur cessions d'actifs	-111	-306	195
Autres retraitements de la CAF	-4 193	-2 845	-1 348
Capacité d'autofinancement	69 789	35 738	34 051
Coût de l'endettement financier net	1 626	1 423	203
Variation du besoin en fonds de roulement	-20 923	20 920	-41 843
Flux de trésorerie généré par l'activité	50 492	58 081	-7 589
Acquisitions d'immobilisations corp. et incorp. nettes	-15 748	-16 388	640
Autres flux liés aux opérations d'investissements	4 872	237	4 635
dont variation de périmètres	0	0	0
Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement	-10 876	-16 151	5 275
Dividendes versés aux actionnaires de la Société Mère	-27 574	-27 676	102
Emission d'emprunts	0	43 533	-43 533
Remboursements d'emprunts	-40 603	-27 572	-13 031
Autres flux liés aux opérations de financement	-5 340	-3 370	-1 970
Flux de trésorerie liés aux opérations de financement	-73 517	-15 085	-58 432
AUGMENTATION OU DIMINUTION DE LA TRESORERIE	-33 901	26 845	-60 746
TRESORERIE A LA CLOTURE	104 591	79 415	25 176

Endettement
financier
au 30/06/2021
(k€)

Hors dette financière
locative (IFRS 16)

Endettement financier net au 30 juin

	2021	2020	2019	2018
Emprunts et dettes financières	163 513	202 836	188 839	198 076
Trésorerie nette	104 591	79 415	19 790	19 782
Endettement financier net	58 922	123 421	169 049	178 294
Capitaux propres	529 077	486 887	488 554	457 977
Endettement financier net	58 922	123 421	169 049	178 294
Ratio d'endettement (en %)	11,14%	25,35%	34,60%	38,93%



04

Actualités 2021



Hausses de prix et pénuries

Un 1^{er} semestre particulièrement impacté par des **hausses de prix** très sensibles ainsi que des **pénuries** concernant plus particulièrement :

- Bois (OSB avec des hausses de 100 à 225% et très variables sur les autres catégories)
- Plaques de plâtre (hausse de 6 à 10%)
- Aciers (hausse de 40 à 50%)
- Résine polypropylène (hausse de 25%)

Des contingentements sont parfois mis en place par les industriels (bois, plaques de plâtre, résine ...)

Incertitude quant à l'impact de ces pénuries sur d'éventuels arrêts de chantier ou de simples ralentissements.

Nos principaux axes
stratégiques de
développement

□ Maillage du territoire

- Croissance externe
- Croissance organique



□ Développement des négoce spécialistes

- Digitalisation de nos points de vente : phygitalisation de nos agences et magasins, développement du click & collect pour toujours plus de satisfaction client

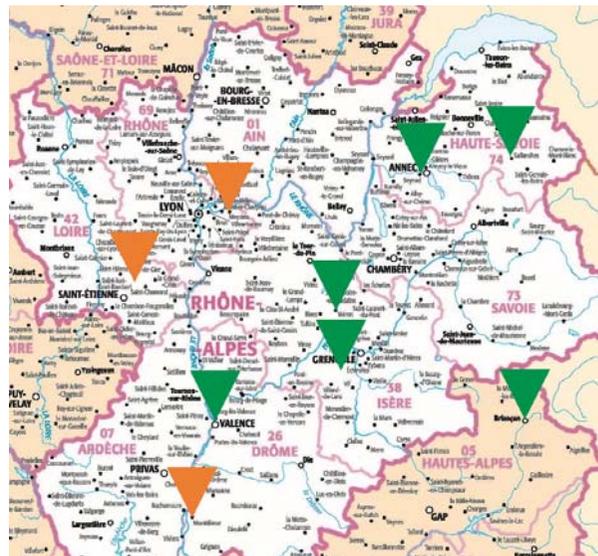


Et toujours au cœur de nos stratégies : l'humain

Spécialisation de l'agence Mauris Bois à Sallanches (74)

Transfert de l'agence SAMSE Sallanches à MAURIS BOIS
9^{ème} agence pour MAURIS BOIS qui complète son maillage sur la région

Poursuite du
développement
des activités
de spécialiste





Fonds d'actionnariat salarié

- ❑ Les salariés sont actionnaires de Dumont Investissement à travers 2 FCPE (FCP Groupe Samse / FCP Doras) qui détiennent, au 31 décembre 2020, **20,9%** du capital de Dumont Investissement.
- ❑ L'actif global des FCPE s'élève à **125,2 M€** pour plus de **7 000 porteurs** (collaborateurs actifs, sortis et retraités).
- ❑ **75%** des collaborateurs actifs du Groupe sont actionnaires à travers les FCPE au 30 juin 2021 (64% au 31/12/2020)
- ❑ Une incitation forte du Groupe à travers un abondement exceptionnel en 2021 dans le cadre du plan Horizon Bleu :
100 % sur les 600 premiers euros épargnés

Un site internet interne dédié : Pourquoi et Comment devenir actionnaire

FCPE
Groupe SAMSE

Prime de participation 2020

En investissant ma prime de participation dans le FCP Groupe SAMSE, je deviens actionnaire de mon entreprise et je suis associé(e) durablement au partage des résultats et aux fruits de la croissance.

> J'investis ma prime de participation

QUIZ

Incollable sur l'épargne salariale ?

Viens tester tes connaissances avec ces quiz !

- > L'épargne salariale en bref
- > L'intéressement et la participation
- > Les cas de déblocage

Le Plan d'Épargne Groupe SAMSE, comment ça marche ?

> En savoir plus

Notre indépendance

Interview exclusive de Patrice Joppé, co-fondateur du groupe

En 2021, je suis actionnaire, je contribue à l'indépendance du Groupe et je bénéficie d'un abondement exceptionnel

Les premiers 600 euros que j'investis sur le FCP Groupe SAMSE sont abondés à 100% par l'entreprise et à 40% au-delà.

> Je mets en place mon prélèvement mensuel

Responsabilité
Sociétale des
Entreprises

Signature d'un avenant RSE sur la dette financière de Dumont Investissement

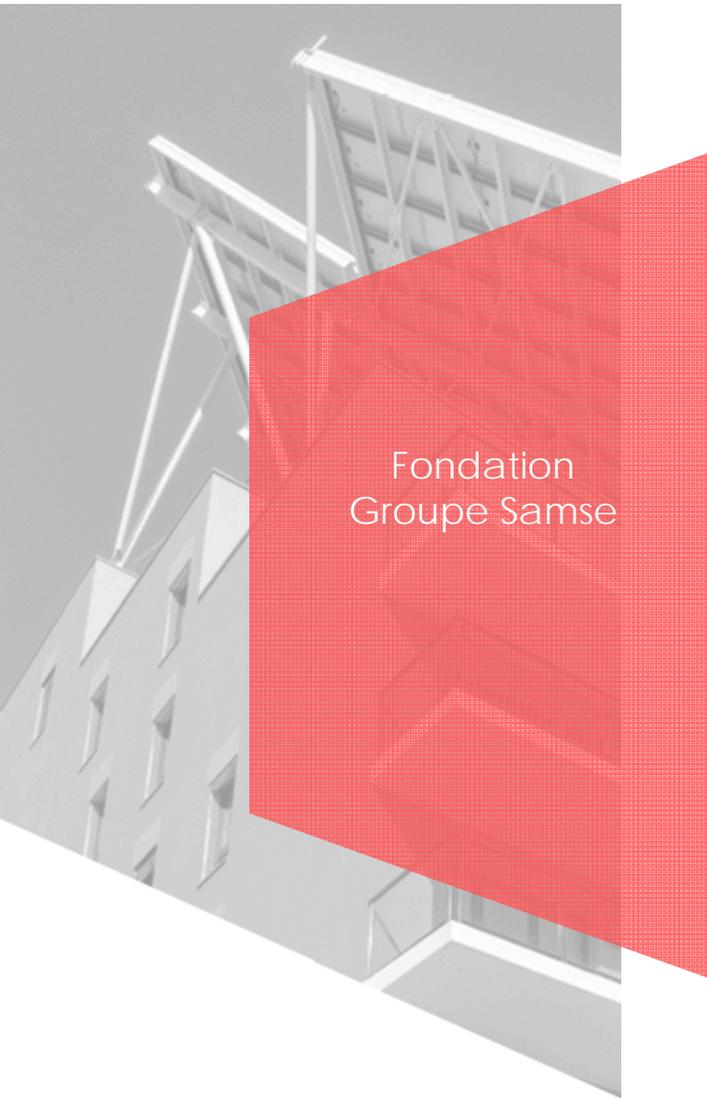
Définition d'un référentiel autour de 3 critères :

- Notation indice GAIA
- Réduction de l'emprise carbone de notre flotte poids lourds
- Stabilité et durabilité de l'emploi

Bonification des conditions financières en cas d'atteinte des objectifs fixés sur les 3 critères.

Partenaires prêteurs de Dumont Investissement :

Artemid, Banque Européenne du Crédit Mutuel, Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes, Banque Rhône Alpes, BNP Paribas, Caisse d'Épargne Rhône Alpes, CIC Lyonnaise de Banque, Crédit Agricole Sud Rhône Alpes, Crédit Agricole Corporate and Investment Bank, Crédit Lyonnais, La Banque Postale, La Banque Postale Asset Management, Société Générale



Fondation
Groupe Samse



Depuis 2018, la Fondation Groupe Samse soutient de nombreux projets d'associations situées en majeure partie sur le territoire du Groupe.

La Fondation s'engage pour :



La lutte contre le mal logement



La santé et le handicap



Des actions de solidarité en lien avec l'éducation



05

Evolution du cours de l'action

Evolution Boursière

Marché

EURONEXT PARIS COMPARTIMENT B



Nombre de titres inscrits
3 458 084

Capitalisation au 02 septembre 2021
657 M€

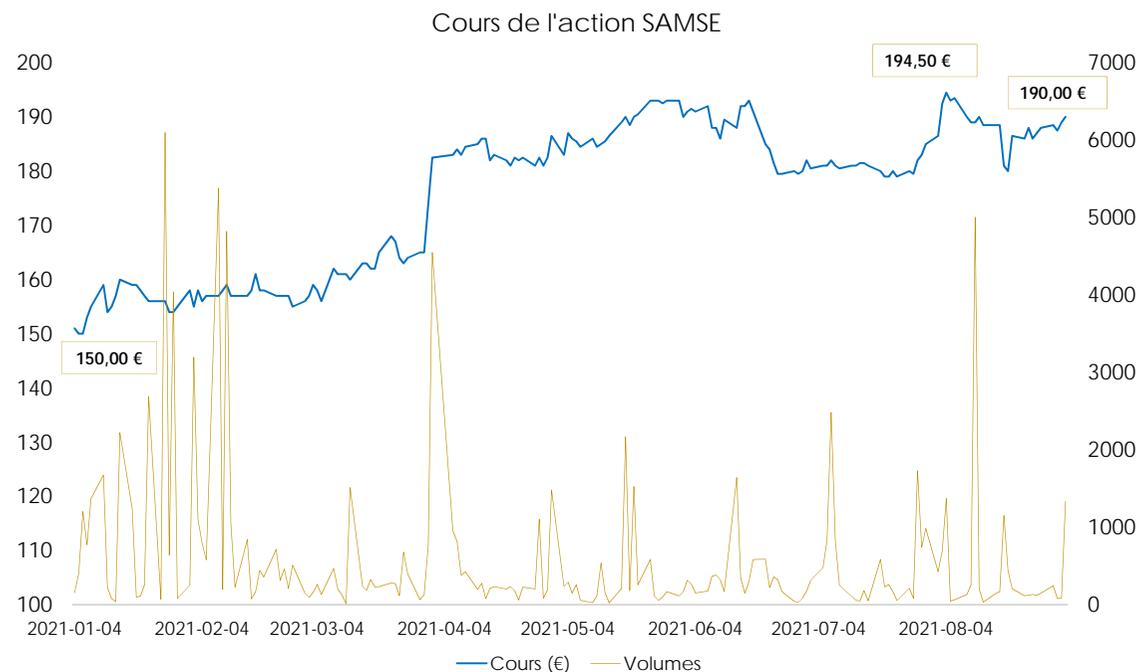
Cours au 02 septembre 2021
190,00 €

Cours le plus haut (YTD)
197,00 € (en séance)

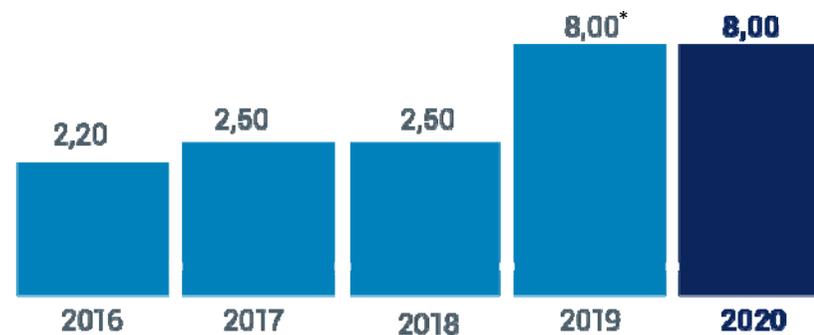
Cours le plus bas (YTD)
149,00 € (en séance)

Evolution en 2020
- 10,7%

Evolution depuis le 1^{er} janvier
25,8%
(02 septembre 2021)



Dividende (en €)



* Hors dividende exceptionnel de 8,00 € distribué le 11/12/2020

Groupe
SAMSE

Groupe
SAMSE

Merci
de votre
attention

Le Groupe Samse est devenu en 100 ans
une entreprise appréciée, connue et reconnue.

Sans vous tous, collaborateurs, clients, fournisseurs,
actionnaires, partenaires financiers et collectivités territoriales,
le Groupe ne serait pas devenu ce qu'il est aujourd'hui.

Sa force, il vous la doit.

Soyez en remerciés.