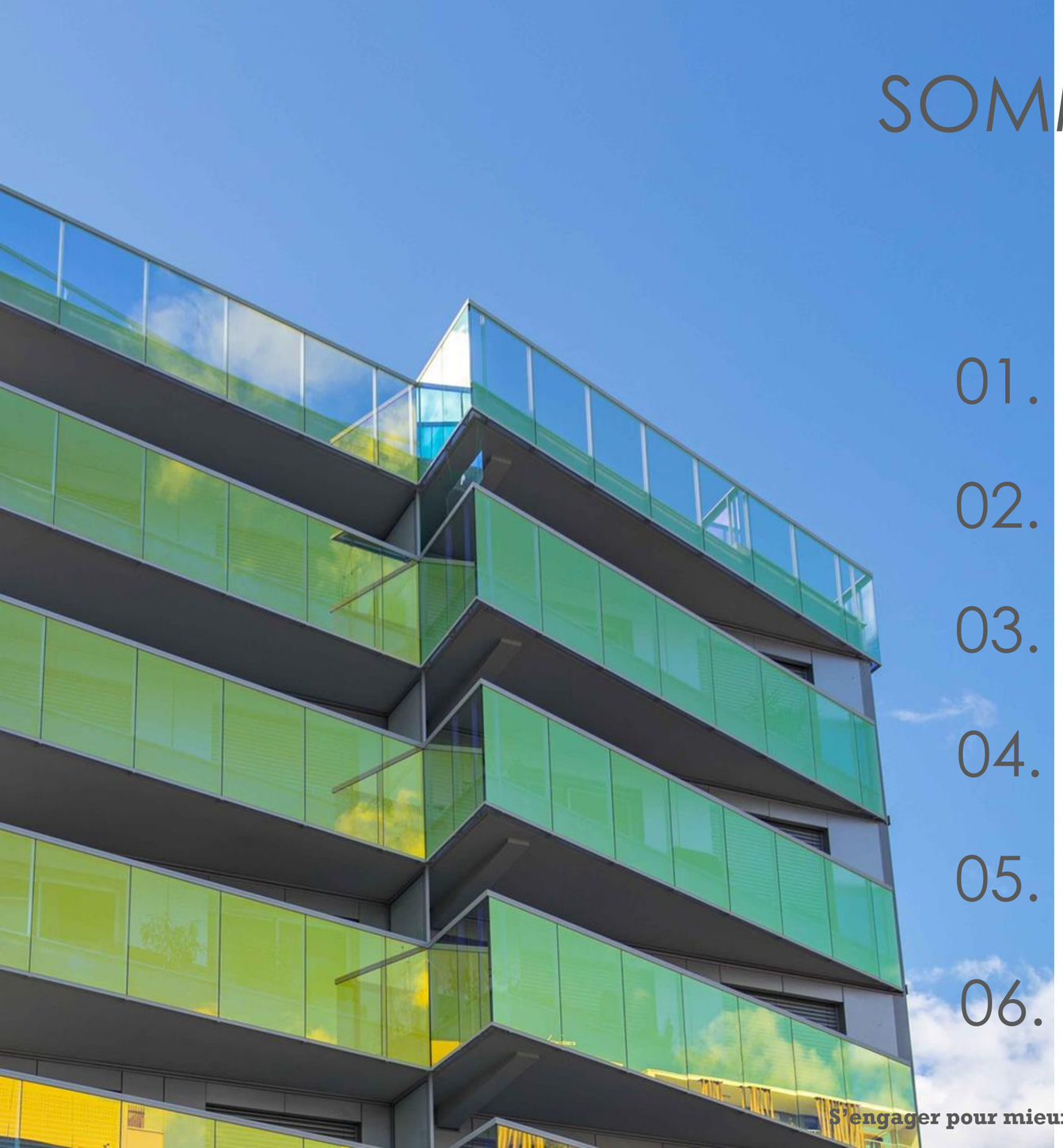
Résultats annuels 2023

Groupe SAMSE

S'engager pour mieux bâtir vos projets



SOMMAIRE

01. Groupe SAMSE

02. Conjoncture

03. Réalisations 2023

04. Résultats au 31/12/2023

05. Actualités 2024

06. Evolution du cours de l'action

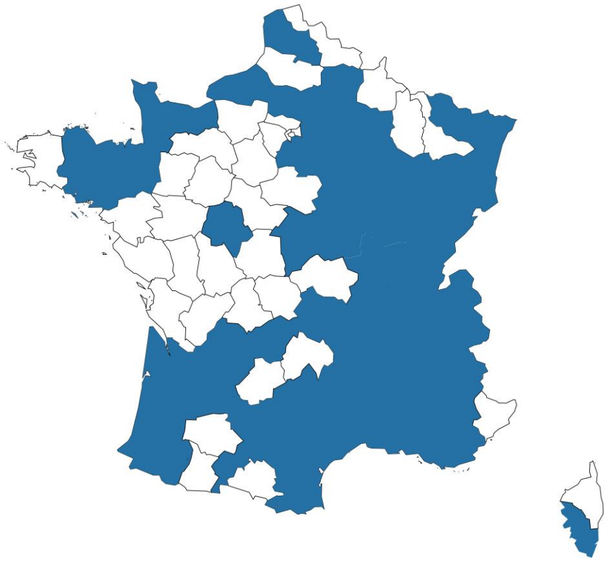
01. Groupe SAMSE

S’engager pour mieux bâtir vos projets

Notre réseau

6 300
COLLABORATEURS

360
POINTS DE VENTE



57
DÉPARTEMENTS

Groupe SAMSE

Une famille d'enseignes

Négoce

Multi-spécialistes

SAMSE MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION
1 410

DORAS MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION
849

m+ MATERIAUX Construisons durable
795

Nos marques spécialistes

Plaque de plâtre Plafond et isolation

MPPI PLAQUE DE PLÂTRE - PLAFOND - ISOLATION

Menuiserie

Ménéo FENÊTRES • PORTES • VOLETS

Carrelage

CARÉO Votre Style est dans notre Nature

Partenaires

SIMC VOTRE PARTENAIRE MATÉRIAUX
548

PLATTARD NÉGOCE
610

Spécialistes

Filière TP / EAU

400

CHRISTALLD MATÉRIELS ET SOLUTIONS POUR LES RÉSEAUX D'EAUX

CELESTIN La compétence d'une équipe.

Bill Mat MATÉRIELS ET SOLUTIONS POUR LES RÉSEAUX D'EAUX

Gémoise bâtiment travaux publics

BTP DISTRIBUTION DES PROS AU SERVICE DES PROS

Filière Bois

FIBOPAN l'expertise bois panneaux

459

HENRY TIMBER France

OLLIER BOIS

BOIS MAURIS CONSTRUIRE&AGENCER

SOCOBOIS

Bricolage

L'ENTREPÔT DU BRICOLAGE
2 464

Logistique et Transport

Logistique

plateforme Groupe SAMSE PANNEAUX

plateforme Groupe SAMSE BOIS

plateforme Groupe SAMSE MATERIAUX OUTILLAGE

plateforme Groupe SAMSE ADDUCTION D'EAU

Transport

ZANON TRANSPORTS & LOGISTIQUE

TRANSPORTS SCHWARTZ Solutions logistiques

MaT Appro SOLUTIONS TRANSPORT

SuD Appro SOLUTIONS TRANSPORT

Structure juridique simplifiée au 31 décembre 2023

FAMILLES
44,0 %
45,3 %

SALARIES
28,6 %
30,1 %

PARTENAIRES FINANCIERS
11,8 %
10,5 %

AUTRES PARTENAIRES
15,6 %
14,1 %

DUMONT INVESTISSEMENT
77,3 %
83,9 %

BOURSE EURONEXT
22,7 %
16,1 %

SAMSE

NEGOCE MULTISPECIALISTE

NEGOCES SPECIALISTES

GRANDES SURFACES BRICOLAGE

% de détention

% droits de vote

Groupe SAMSE

02. Conjoncture

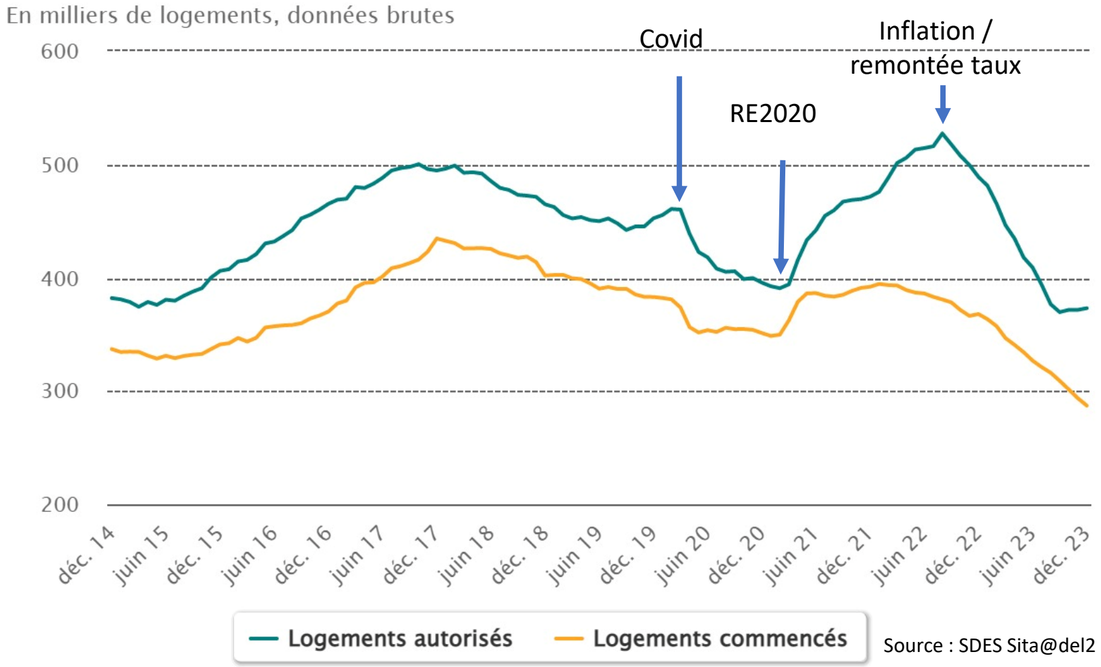
Ralentissement du marché du logement neuf

A fin 12/2023 en cumul sur 12 mois

Activité
(Ouvertures de chantier)
-22% vs 12/22
-24,6% vs 03/2019 – 02/2020

Perspectives
(Permis autorisés)
-23,7% vs 12/22
-19% vs 03/2019 – 02/2020

Nombre de logements cumulés sur douze mois

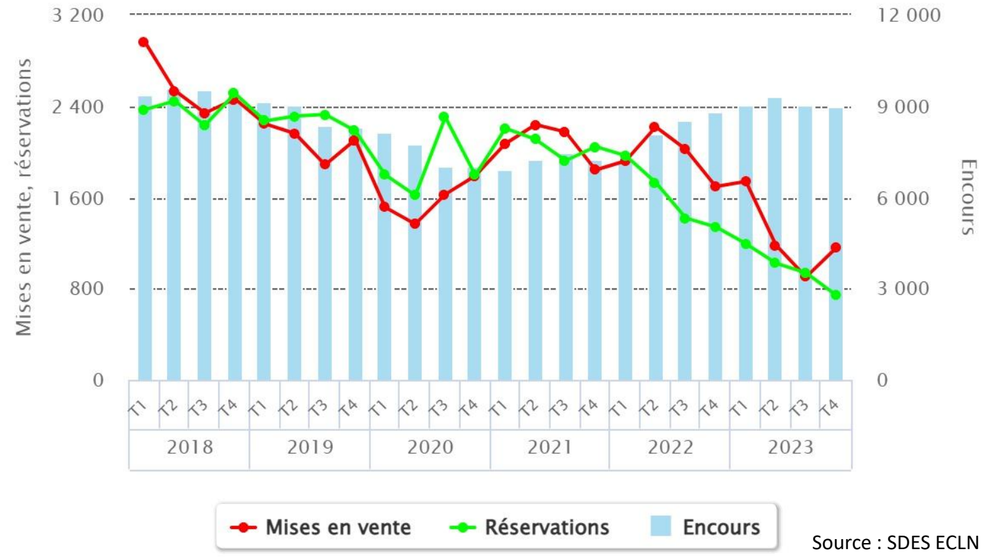


Source : SDES Sita@del2

Très forte baisse des mises en vente et des réservations de maisons individuelles

- Réservations : **-44,7% au T4.23** vs T4.22
- Mises en vente : **-32,7% au T4.23** vs T4.22

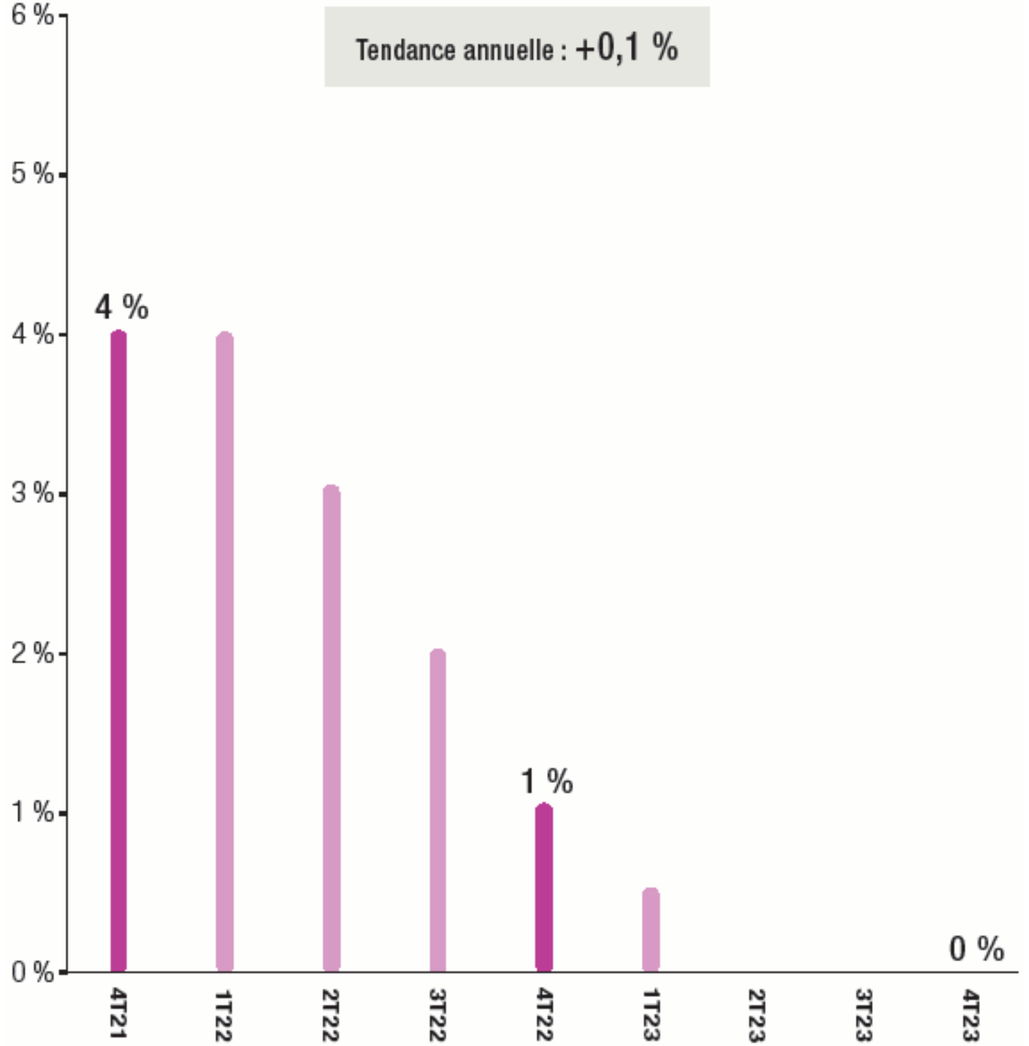
Commercialisation des maisons individuelles, données CVS-CJO



Source : SDES ECLN

Marché de la rénovation

Entretien-rénovation (y compris travaux de performance énergétique)

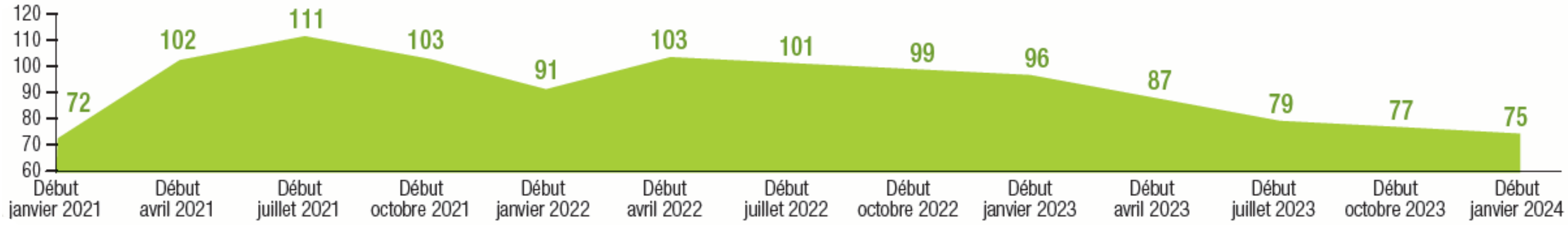


- Source : CAPEB– Xerfi, taux de croissance par rapport au même trimestre de l'année précédente

Carnet de commandes des artisans

Le niveau des carnets de commandes représente 75 jours de travail au 4ème trimestre 2023, (soit 21 jours de moins qu'un an auparavant).

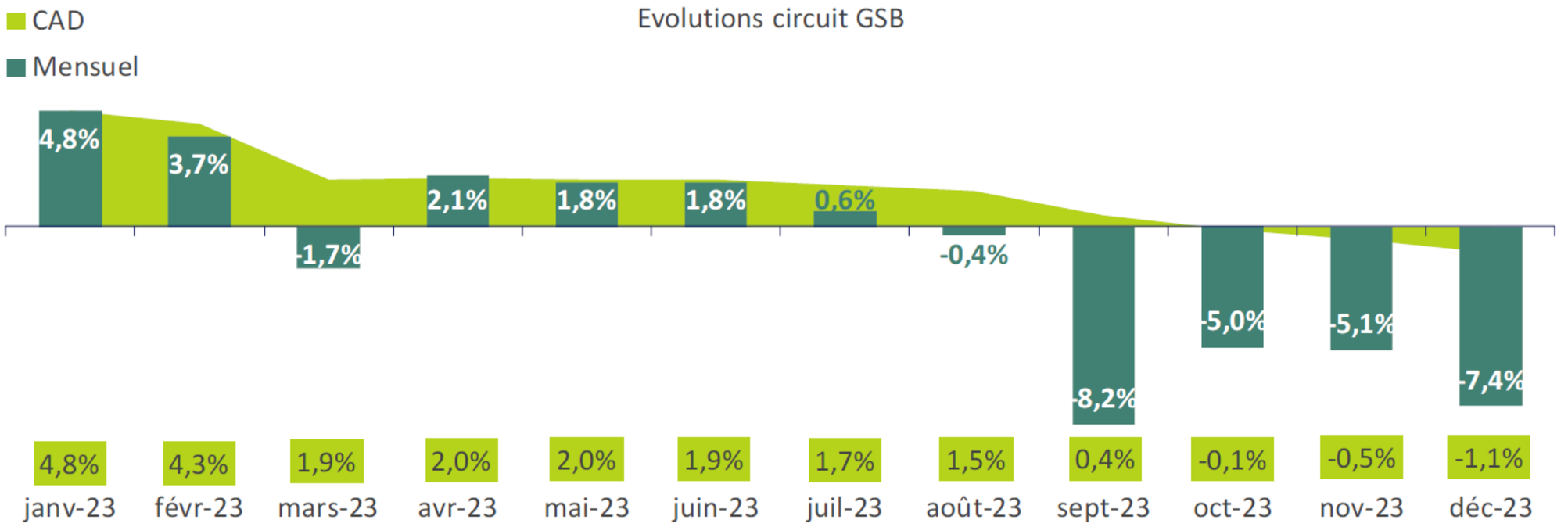
Evolution des **carnets de commandes** en nombre de jours



(source : CAPEB)

Bricolage à fin décembre 2023

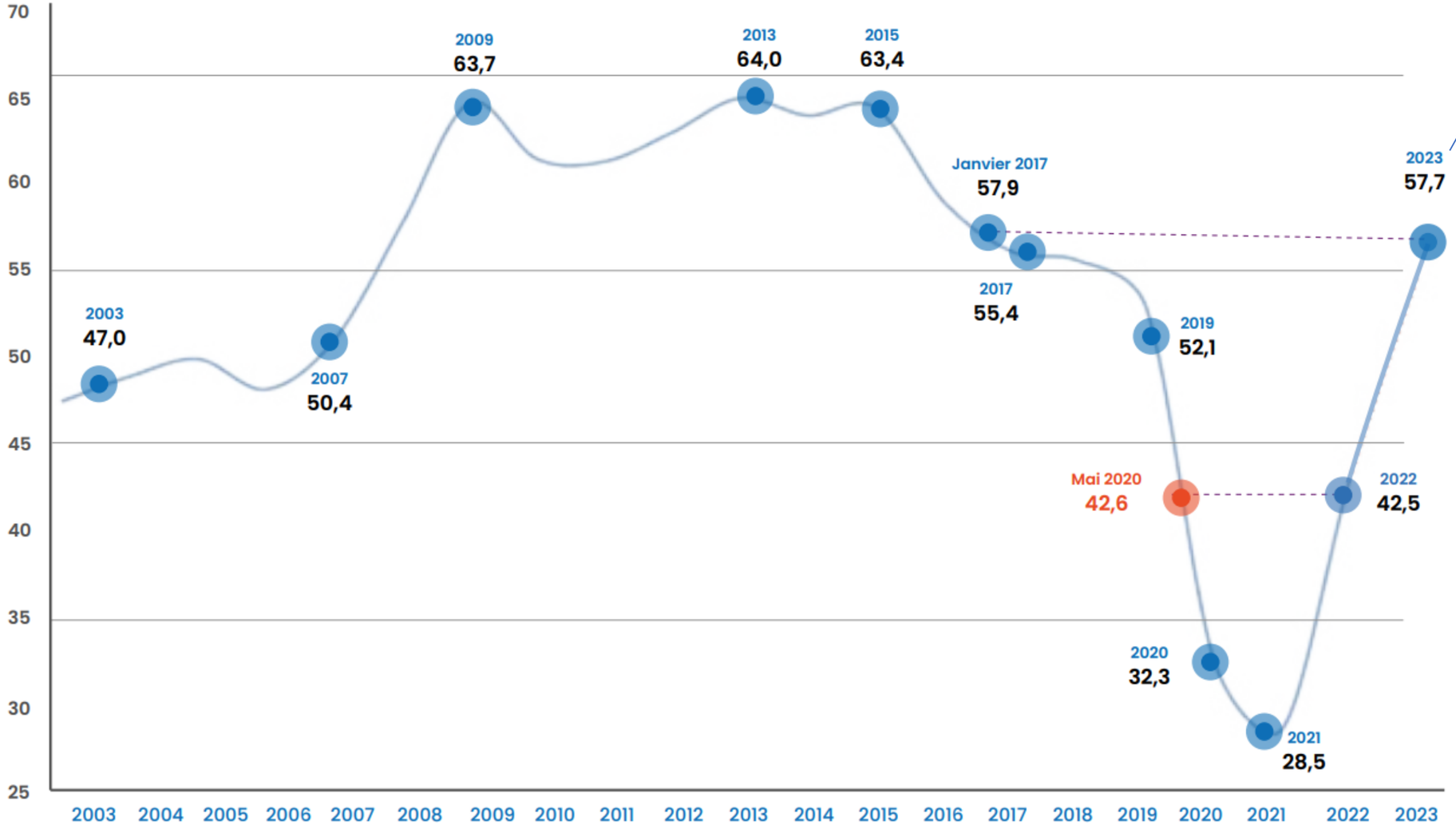
- Pour l'année 2023, le marché des Grandes Surfaces du Bricolage accuse une baisse de chiffre d'affaires de 1,1% par rapport à l'année 2022.



(source : Bricobrief - FMB)

Evolution du nombre de défaillances d'entreprises sur 20 ans

(Données 12 mois glissants)



Défaillances 2023
+36% en France

FOCUS SECTEUR BTP

Défaillances +40,15 % en 2023
après déjà +39,8 % en 2022

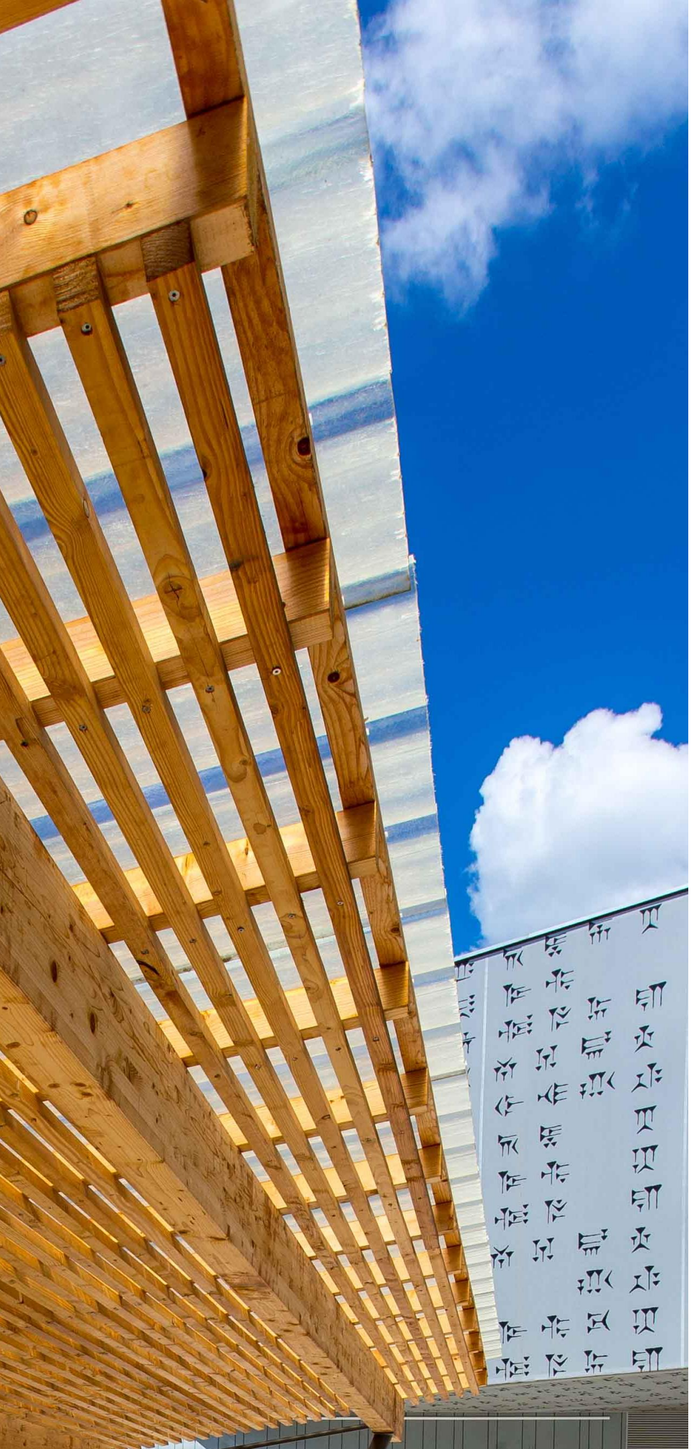
GROS ŒUVRE : +44,1%

2nd ŒUVRE : +38,9%

TP : +31,1%

Source : ALTARES

03. Réalisations 2023

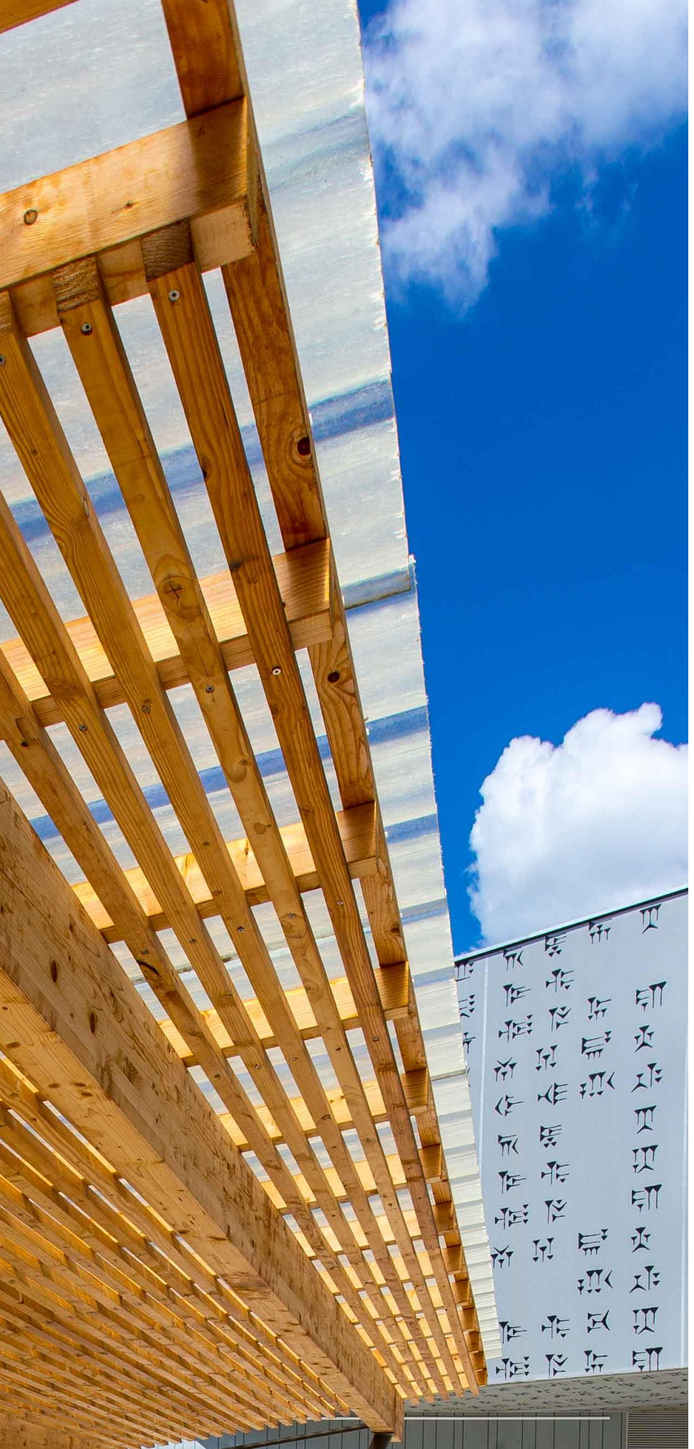


Rapprochement avec Gémoise

2 octobre 2023 : la filière TP-EAU renforce sa présence en région parisienne avec l'acquisition de Gémoise bâtiment travaux publics

- 39 collaborateurs
- CA 2022 : 29,4 M€
  CA 4e trimestre 2023 : 7 M€
- 3 sites en région parisienne
  - Saint Mard (77)
  - Orly (94)
  - Clairoix (60)

Site d'Orly



Modèle d'affaires

Le Groupe SAMSE, une création de valeur partagée

Défis

- Un marché concurrentiel qui se concentre
- Une évolution de la demande liée à la performance de l'habitat
- Une maîtrise des impacts environnementaux
- Une « digitalisation humaine » de la relation client

Ressources

Des équipes expertes et engagées
6 300 collaborateurs

Une structure financière solide
Capitaux propres : 641 720 K€
Ratio d'endettement financier : 1,70 %*

Un maillage territorial de proximité
360 points de vente dans 57 départements

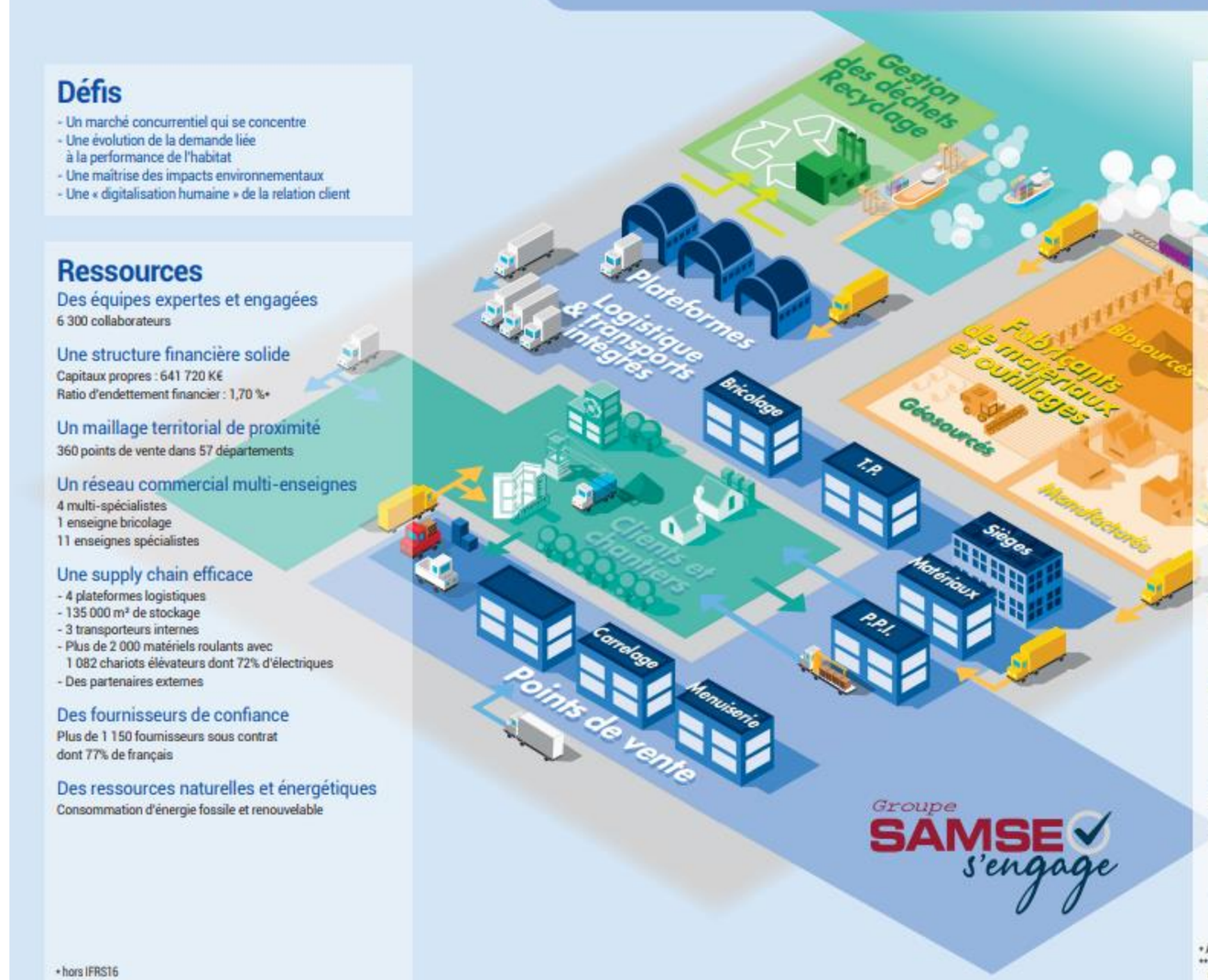
Un réseau commercial multi-enseignes
4 multi-spécialistes
1 enseigne bricolage
11 enseignes spécialistes

Une supply chain efficace
- 4 plateformes logistiques
- 135 000 m³ de stockage
- 3 transporteurs internes
- Plus de 2 000 matériels roulants avec 1 082 chariots élévateurs dont 72% d'électriques
- Des partenaires externes

Des fournisseurs de confiance
Plus de 1 150 fournisseurs sous contrat
dont 77% de français

Des ressources naturelles et énergétiques
Consommation d'énergie fossile et renouvelable

* hors IFRS16



Atouts

- L'expertise et l'engagement des collaborateurs
- Un maillage territorial de proximité
- Une supply chain efficace
- Une offre produits large et spécialisée
- Une structure financière saine

Création de valeur

Résultats 2023
- CA : 1 889 323 K€
- ROC : 104 264 K€
- Résultat net : 79 341 K€

Un partage de l'avoir
- 77 % des salariés actifs actionnaires
  22,11 % de capital détenu par des salariés actifs ou d'anciens salariés
- 28 724 K€ reversés en intéressement et participation*
- 55 329 K€ de dividendes

Un impact social positif
- 96% de salariés en CDI
- 111 144 € attribués au budget de la Fondation qui soutient 28 projets en 2023

Un environnement de travail motivant
- Une note de 7,4/10 au dernier baromètre de satisfaction des collaborateurs**

Une communauté de clients
- Plus de 862 200 clients nous ont fait confiance en 2023
- Une note de 7,8 au baromètre de satisfaction de nos clients*** et de 4,6/5 pour les Avis Vérifiés**** de l'Entrepôt du Bricolage

Un impact environnemental maîtrisé
- 30 190 m² de panneaux photovoltaïques
- Des partenariats pour la collecte et le recyclage des déchets.

68/100
au Rating ESG d'EthiFinance

* Abondement compris
** Étude réalisée en 2022 auprès des collaborateurs de toutes les enseignes du Groupe à l'exception de M+
*** Étude réalisée en 2022 sur le périmètre de l'enseigne Samse
**** Avis Vérifiés, par la société Net Reviews ; tiers de confiance

Trajectoire Bas Carbone – Partenariat Kompozite

- 2022 : mise en perspective de la donnée carbone avec les performances d'un produit
- 2023 : Evaluation du scope 3 du bilan carbone du Groupe pour mise en place avec Carbone4 d'une trajectoire Bas Carbone
- 2024 : Alimentation de la base de données produits du groupe avec les données carbone et environnementales certifiées issues de la base INIES

04. Résultats au 31/12/2023

Evolution du chiffre d'affaires à fin décembre 2023 / 2022

1 482 M€

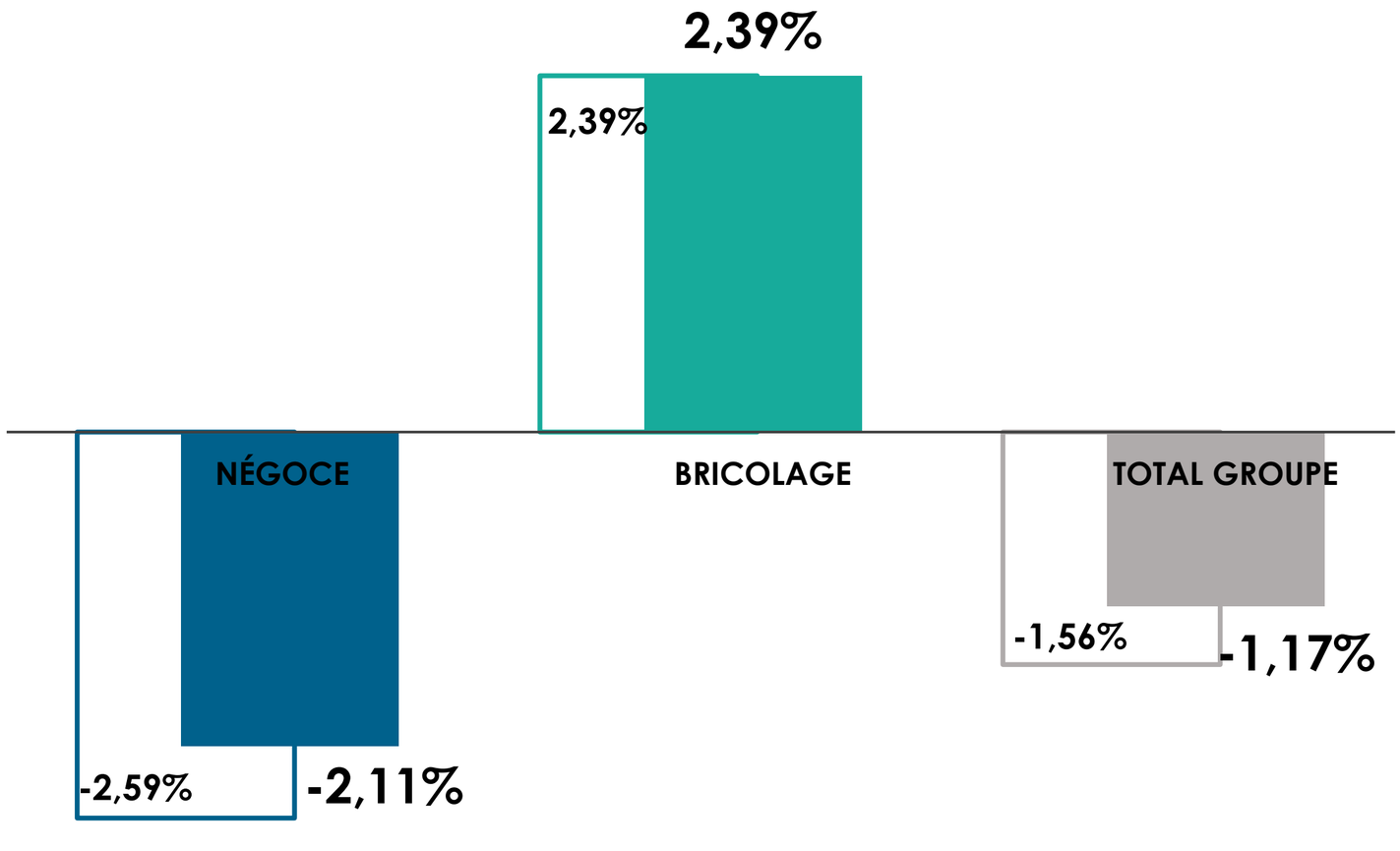
contre 1 514 M€

407 M€

contre 397 M€

1 889M€

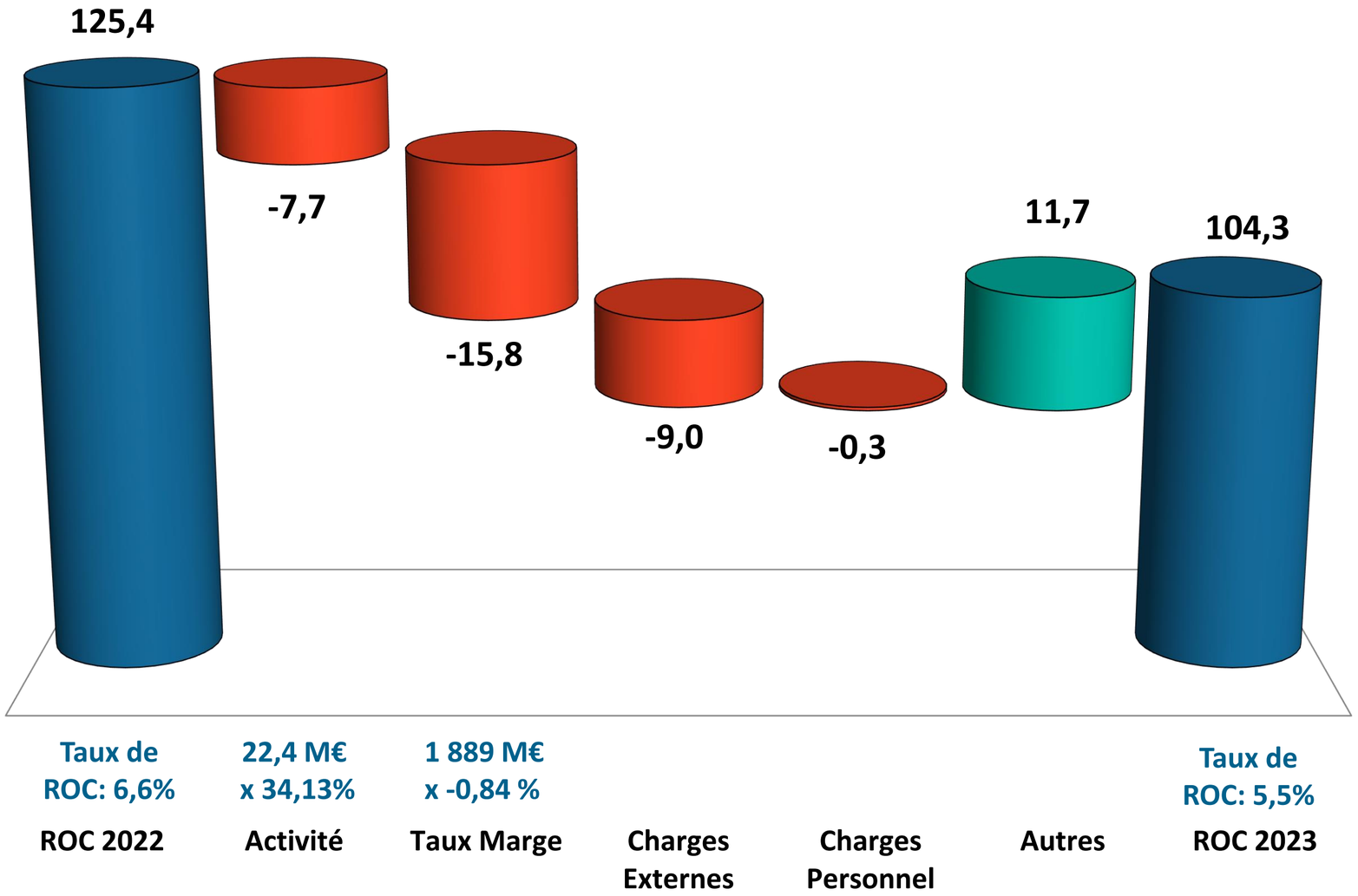
contre 1 912 M€



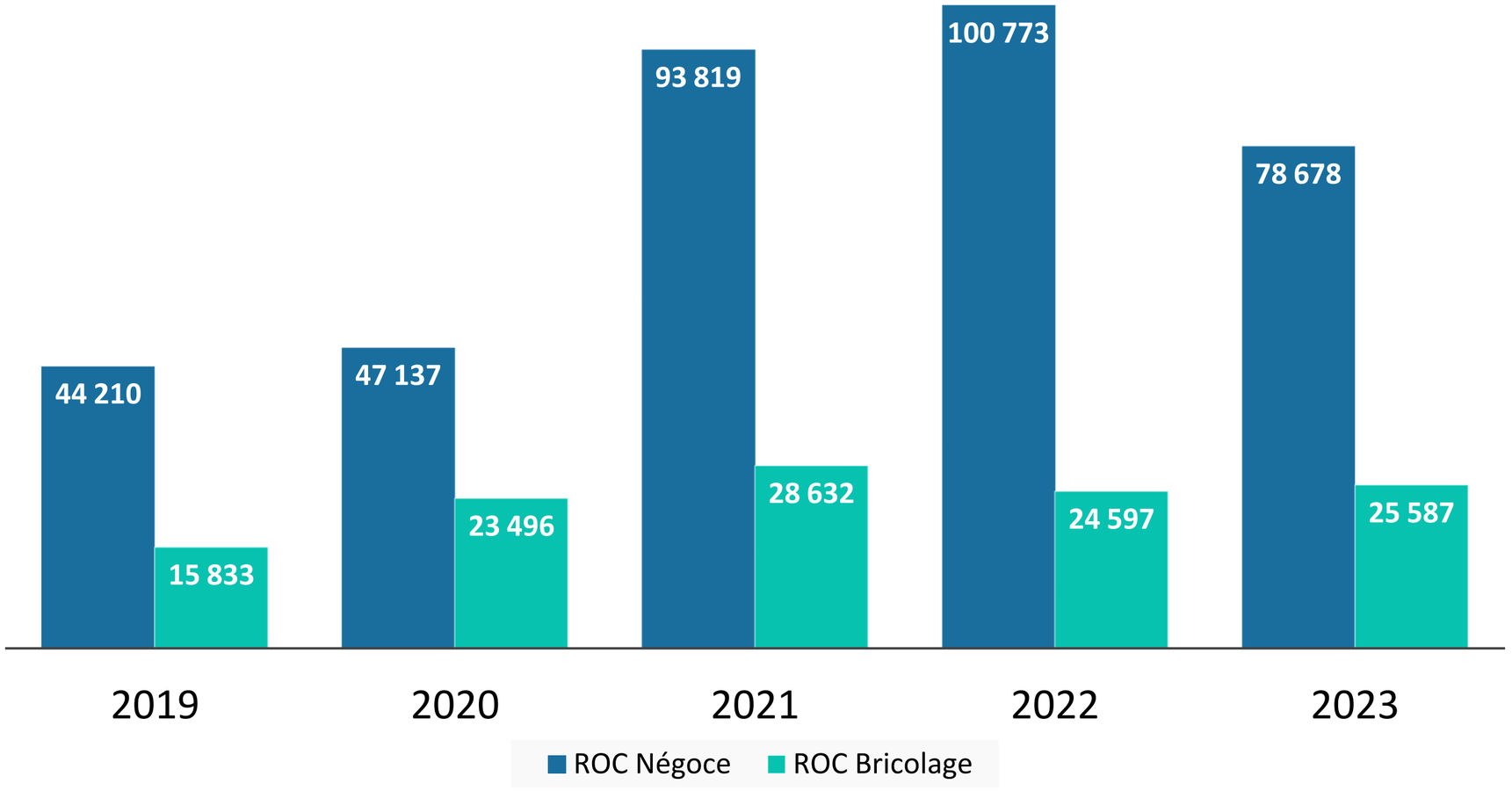
Compte de résultat consolidé au 31 décembre 2023 (k€)

	31-déc-23	31-déc-22	Var. %	31-déc-19	Var. %
CHIFFRE D'AFFAIRES	**1 889 323**	**1 911 766**	**-1,2%**	**1 499 115**	**26,0%**
Dont Chiffre d'affaires négoce	1 482 269	1 514 198	-2,1%	1 185 410	25,0%
Dont Chiffre d'affaires bricolage	407 053	397 567	2,4%	313 705	29,8%
Achats marchandises et variation de stocks	-1 260 357	-1 259 350	0,1%	-1 002 252	25,8%
Marge commerciale brute consolidée	628 965	652 416	-3,6%	496 863	26,6%
Taux de marge commerciale brute	*33,29%*	*34,13%*		*33,14%*	
Autres achats non Stockés	-40 124	-47 328	-15,2%	-32 778	22,4%
Charges de personnel	-300 161	-299 816	0,1%	-242 109	24,0%
Charges externes	-107 178	-98 146	9,2%	-83 496	28,4%
Impôts et taxes	-24 291	-25 621	-5,2%	-24 226	0,3%
Dotations et reprises	-55 612	-57 936	-4,0%	-54 246	2,5%
Autres produits et charges de l'exploitation courante	2 664	1 802	47,8%	-219	-1314,8%
RESULTAT OPERATIONNEL COURANT	**104 264**	**125 371**	**-16,8%**	**59 789**	**74,4%**
Dont ROC négoce	78 677	100 773	-21,9%	43 953	79,0%
Dont ROC bricolage	25 587	24 597	4,0%	15 836	61,6%

Evolution du ROC consolidé sur l'année 2023 (M€)



Evolution du ROC consolidé par métier sur 5 ans (k€)



Compte de résultat consolidé au 31 décembre 2023 (k€) - suite

	31-déc-23	31-déc-22	Var. %	31-déc-19	Var. %
RESULTAT OPERATIONNEL COURANT	**104 264**	**125 371**	**-16,8%**	**59 789**	**74,4%**
Dont ROC négoce	78 677	100 773	-21,9%	43 953	79,0%
Dont ROC bricolage	25 587	24 597	4,0%	15 836	61,6%
Résultat opérationnel non-courant	-2 392	-196		503	
RESULTAT OPERATIONNEL	**101 872**	**125 175**	**-18,6%**	**60 292**	**69,0%**
Coût de l'endettement financier net	**-3 464**	**-3 136**	10,5%	**-2 494**	38,9%
Autres produits et charges financiers	**104**	100	4,0%	691	-84,9%
RESULTAT FINANCIER	**-3 360**	**-3 036**	**10,7%**	**-1 803**	**86,4%**
RESULTAT NET AVANT IS	**98 512**	**122 139**	**-19,3%**	**58 489**	**68,4%**
Charge d'impôt	-26 262	-32 611	-19,5%	-19 669	33,5%
Quote part de résultat net des sociétés mises en équivalence	7 091	8 264	-14,2%	4 023	76,3%
RESULTAT NET DES SOCIETES INTEGREES	**79 341**	**97 792**	**-18,9%**	**42 843**	**85,2%**
Résultat net - Part attribuable aux actionnaires de SAMSE	76 433	94 872	-19,4%	40 597	88,3%
Résultat net - Part attribuable aux intérêts non contrôlants	2 908	2 920	-0,4%	2 246	29,5%

Bilan consolidé au 31 décembre 2023 (k€)

	31-déc-23	31-déc-22	Variations
ACTIFS NON COURANTS	**606 200**	**554 051**	**52 150**
Ecarts d'acquisition	51 496	41 008	10 488
Autres immobilisations incorporelles	2 291	1 792	499
Immobilisations corporelles	270 786	255 376	15 410
Droits d'utilisation liés aux contrats de location	193 887	174 453	19 434
Titres mis en équivalence	66 824	60 294	6 530
Titres de sociétés non consolidées	9 636	9 097	539
Autres actifs immobilisés	7 563	6 031	1 531
Impôts différés actifs	3 717	5 998	-2 281
ACTIFS COURANTS	**869 225**	**905 454**	**-36 229**
Stocks de marchandises	338 123	380 067	-41 943
Clients et comptes rattachés	208 656	220 371	-11 714
Autres créances	130 201	120 405	9 796
Disponibilités et équivalents de trésorerie	192 244	184 611	7 633
Actifs classés comme détenus en vue de la vente	**0**	**0**	**0**
TOTAL DE L'ACTIF	**1 475 425**	**1 459 504**	**15 921**

Bilan consolidé au 31 décembre 2023 (k€) - suite

	31-déc-23	31-déc-22	Variations
CAPITAUX PROPRES	**641 720**	**621 668**	**20 051**
Capitaux propres - part attribuable aux actionnaires de SAMSE	632 883	611 335	**21 548**
Capitaux propres - part attribuable aux intérêts non contrôlan	8 837	10 333	**-1 496**
DETTES NON COURANTES	**342 809**	**313 120**	**29 688**
Provisions	15 142	15 266	**-125**
Impôts différés passifs	5 569	4 826	**743**
Dettes financières à long terme	145 123	134 238	**10 885**
Dettes financières locatives à long terme	176 975	158 790	**18 185**
DETTES COURANTES	**490 897**	**524 716**	**-33 819**
Provisions	6 694	6 033	**661**
Fournisseurs et comptes rattachés	234 675	267 992	**-33 317**
Dettes financières à court terme	58 015	54 395	**3 620**
Dettes financières locatives à court terme	24 831	23 333	**1 498**
Autres dettes	166 682	172 963	**-6 280**
TOTAL DU PASSIF	**1 475 425**	**1 459 504**	**15 921**

Tableau consolidé des flux de trésorerie (en milliers d'euros)

	2023	2022	Variation
TRESORERIE A L'OUVERTURE	**178 324**	**139 368**	**38 956**
Résultat net consolidé	79 341	97 791	-18 450
Amortissements et provisions	58 546	56 999	1 547
Résultat sur cessions d'actifs	-267	-3 188	2 921
Autres retraitements de la CAF	-1 411	-5 503	4 092
Capacité d'autofinancement	**136 209**	**146 099**	**-9 890**
Coût de l'endettement financier net	3 464	3 136	328
Variation du besoin en fonds de roulement	8 448	-24 552	33 000
Flux de trésorerie générés par l'activité	**148 121**	**124 683**	**23 438**
Acquisitions d'immobilisations corp. et incorp.	-54 988	-44 705	-10 283
Cessions d'immobilisations corp. et incorp.	8 710	5 720	2 990
Autres flux liés aux opérations d'investissements	-20 966	30 713	-51 679
dont variations de périmètres	-16 970	-1 783	-15 187
Flux de trésorerie liés aux opérations d'investissement	**-67 244**	**-8 272**	**-58 972**
Dividendes versés aux actionnaires de la Société Mère	-55 321	-55 296	-25
Emissions d'emprunts	62 827	66 280	-3 453
Remboursements d'emprunts	-72 557	-79 081	6 524
Autres flux liés aux opérations de financement	-8 044	-9 358	1 314
Flux de trésorerie liés aux opérations de financement	**-73 095**	**-77 455**	**4 360**
AUGMENTATION OU DIMINUTION DE LA TRESORERIE	**7 782**	**38 956**	**-31 174**
Reclassement de trésorerie	**0**	**0**	**0**
TRESORERIE A LA CLOTURE	**186 106**	**178 324**	**7 782**

Endettement financier net au 31 décembre 2023 (k€)
Hors IFRS 16

Endettement financier net au 31 décembre hors IFRS 16

	2023	2022	2021	2020
Emprunts et dettes financières	196 999	182 347	172 025	193 717
Trésorerie nette	186 106	178 324	139 368	138 492
Endettement financier net	**10 893**	**4 023**	**32 657**	**55 225**
Capitaux propres	641 720	621 668	580 629	502 385
Endettement financier net	10 893	4 023	32 657	55 225
Ratio d'endettement (en %)	**1,70%**	**0,65%**	**5,62%**	**10,99%**

Redistribution à fin décembre 2023

Un Groupe qui redistribue les gains de sa croissance.

	2023	2022
Participation	9,8 M€	12,5 M€
Intéressement	11,7 M€	13,1 M€
Abondement FCP	7,3 M€	7,1 M€
Moyenne par collaborateur	4 500 €	5 100 €

05. Actualités 2024

Une nouvelle plateforme pour accompagner le commerce

Les enjeux

- Absorber la croissance du groupe
- Améliorer la promesse client par la disponibilité – Améliorer la rotation des stocks
- Accompagner le développement omnicanal du Bricolage
- Sécuriser et Optimiser les process d'exploitation logistique et transport

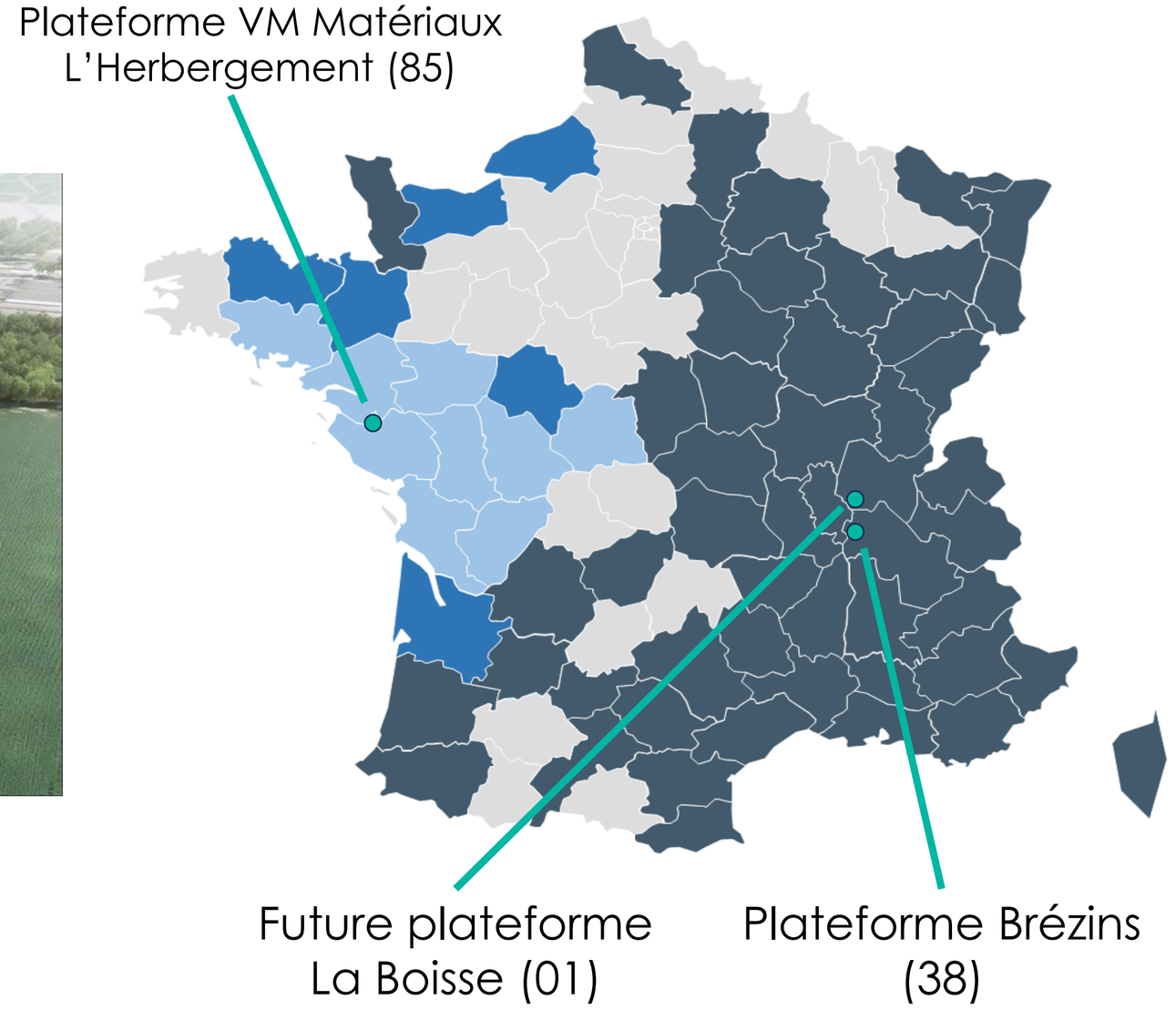
Un site de 55 000m2 sur deux bâtiments

Remise des clefs le 01/12/2024

S'engager pour mieux bâtir vos projets

Groupe SAMSE

Une nouvelle plateforme aux portes de Lyon



Rapprochement avec la branche Négoce du Groupe HERIGE

Leader indépendant du négoce de matériaux de construction dans le Grand Ouest

3 enseignes

Multispécialiste

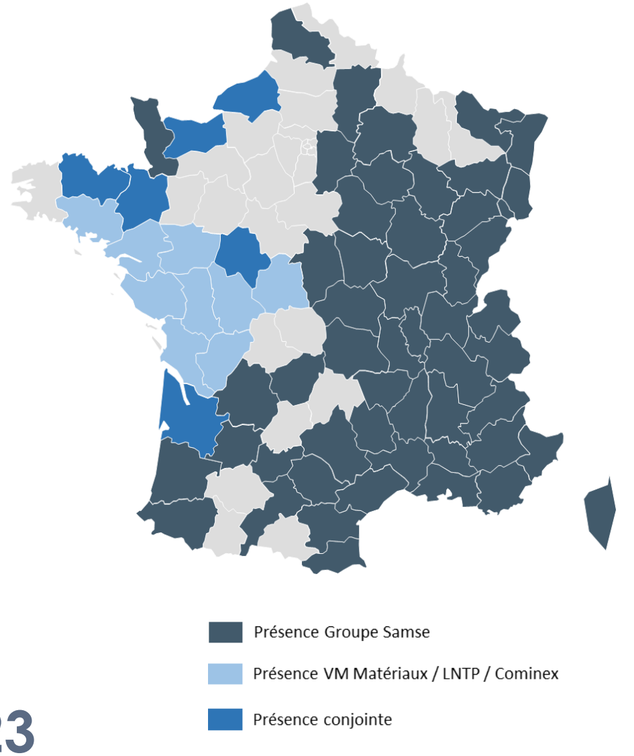
Travaux Publics

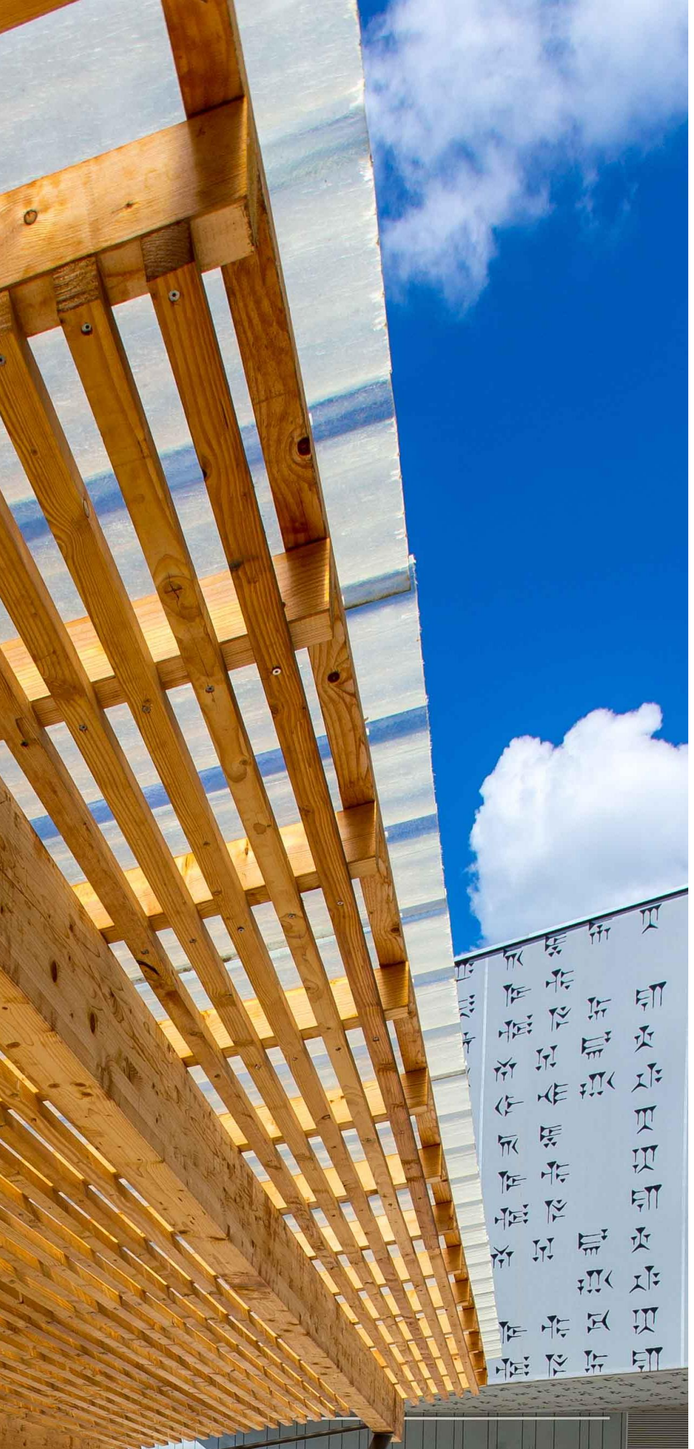
Pierre naturelle

1 155
collaborateurs

79
points de vente

CA
383 M€
Chiffre d'affaires 2023





Calendrier de l'opération

- **4 décembre 2023** Entrée en négociation exclusive
- **7 février 2024** Signature protocole SAMSE / HERIGE
- **Printemps 2024** **Signature acte de cession** dès autorisation de l'Autorité de la Concurrence

06. Evolution de l’action

Evolution Boursière

Marché

EURONEXT PARIS COMPARTIMENT B

Nombre de titres inscrits
3 458 084

Capitalisation au 15 mars 2024
671 M€

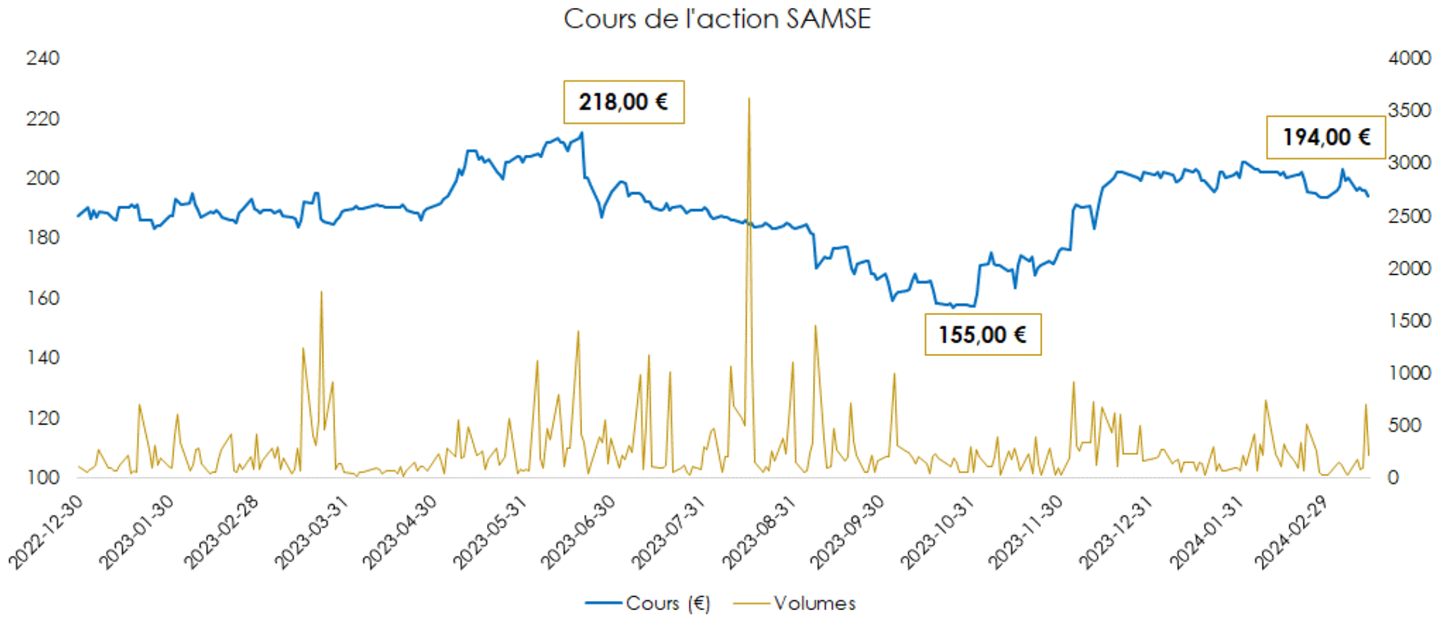
Cours au 15 mars 2024
194,00 €

Cours le plus haut (YTD)
218,00 €

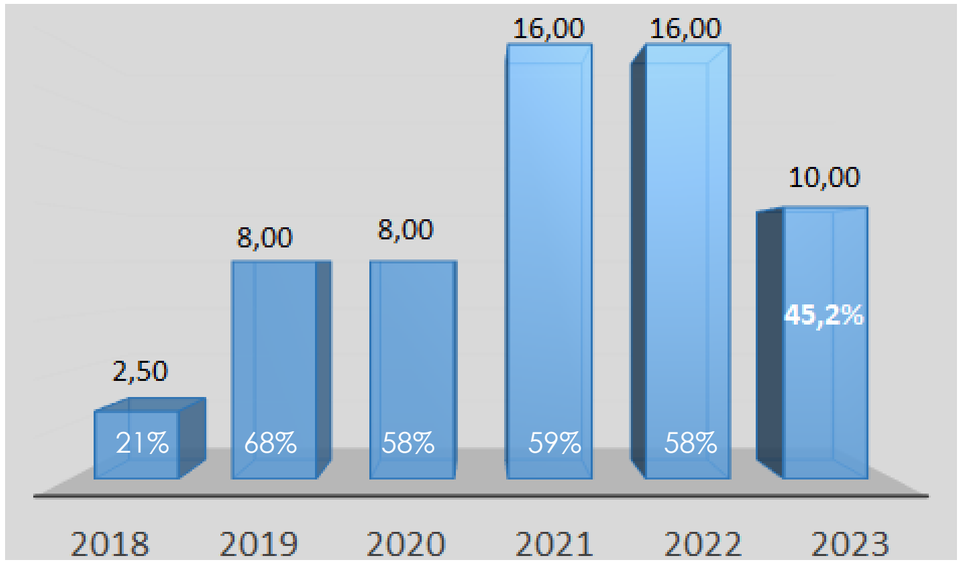
Cours le plus bas (YTD)
155,00 €

Evolution en 2023
+7,73%

Evolution depuis le 1er janvier
-3,96%
(15 mars 2024)



Taux de distribution sur résultat net part du Groupe



Merci de votre attention